

Взращивание в Омске ответственных, сознательных и активных собственников из «инициативы снизу» и «назревшей необходимости», похоже, может превратиться в очередной «политпроект» областного правительства.

Идея омского губернатора Леонида Полежаева о создании в регионе общественного объединения собственников жилья близка к реализации. Под патронажем заместителя министра строительства и ЖКК областного правительства Михаила Тюфягина к госрегистрации подготовлен пакет документов Некоммерческого партнерства «Ассоциация собственников жилья Омской области».

По информации председателя Совета НП «АСЖОО» Сергея Плисова, «4 марта документы сданы на регистрацию». По словам руководителя, этому итоговому действию «предшествовала большая подготовительная работа»: «Мы провели в региональном правительстве более 30 совещаний». Сергей Плисов объяснил выбор «некоммерческого партнерства», как «наиболее оптимальную организационно-правовую форму со смешанным составом учредителей. В НП могут входить как физлица, так и юрлица из числа ТСЖ». Что касается уставных целей и задач Ассоциации, то Михаил Тюфягин сформулировал их так: «привлечение собственников к процессу реформирования жилищно-коммунального комплекса региона и к процессу ценообразования основных тарифов».

Как удалось выяснить «ТП», в числе учредителей НП «Ассоциация собственников жилья Омской области» известный омский общественник, председатель ТСЖ «Левобережный 12» Владимир Гуркин. Комментируя создание новой организации, он отметил, что «на 90 процентов она будет работать в Омске» и что «создается она по заданию губернатора». Все детали посоветовал узнать у Михаила Тюфягина, который «сидит в 301 кабинете в Облжилкомхозе». «Как учредитель, знаю не очень много» - аргументировал переадресацию Владимир Николаевич.

По мнению председателя Комитета народного контроля Рината Карымова, новой Ассоциации, по крайней мере, в Омске, придется работать на одном идеологическом поле с муниципальными КТОСами. «А конкуренция, с точки зрения потребителя, всегда лучше, чем монополия», - считает комитетчик.

Другого мнения придерживается почетный гражданин Омска Юрий Глебов: «Областные власти затевают очередное противостояние городу. При Рощупкине в пику КТОСам губернатор создавал семейно-территориальные комитеты, которые умерли сразу после отставки мэра. Сегодня – это Ассоциация. Названия – разные, а цель одна: дискредитировать работу муниципалитета, пиарить правительство и губернатора». «Это не ответственная политика в сфере ЖКХ, а политиканство», - считает экс-мэр. Косвенно о политической подоплеке проекта говорит и факт учредительства в некоммерческом партнерстве депутата Сокина, который в последнее время особо замечен в критике мэра Шрейдера и его команды.

Председатель Общественного городского Совета Игорь Басов считает, что при существующих противоречиях и Ассоциация и КТОСы в период предстоящих в декабре выборов будут «дудеть в одну дуду, пиаря «Единую Россию» и ее кандидатов».