Ипотека «вышла боком»

Автор: Administrator
28.05.2011 15:54

По информации Омского областного суда, по 375 квартирам, приобретенным по различным ипотечным программам, в 2009 году вынесены «нелицеприятные» судебные решения. По всем судебные акты вступили в законную силу, иски банков и иных кредитных учреждений удовлетворены в полном объеме.

Теперь судебным приставам-исполнителям придется реализовать с торгов 375 ипотечных квартир, поскольку их хозяева не смогли своевременно вносить платежи по кредитам и - в дальнейшем - рассчитаться с долгами. По данным Облсуда, дел подобной категории стало больше почти в 2,5 раза чем в предкризисном 2008 году.

Работники Областного суда связывают эту правовую «тенденцию» с мировой экономической ситуацией. Тем не менее, именно на «невозврате», как большой социальной проблеме, заострил внимание председатель Омского облсуда Владимир Ярковой. Он предостерег омичей от необдуманных действий, связанных с поручительством: «Дела, касающиеся поручителей, - одни из самых сложных в психологическом плане. **Я бы хотел предостеречь наших граждан от необдуманных поручительств, чтобы не пришлось платить по чужим долгам**», - сказал «старшина» омских судей.