

Депутат Васильев с сородичами... третируют жителей многоэтажки!

Автор: Administrator
11.06.2018 12:28



«Законник» с корочками и статусом парламентария пытается содействовать свояченице в... противоправной деятельности!

В редакцию портала «Твое право» обратились возмущенные жители дома №57 по улице Лермонтова.

Уже несколько лет, пытаясь добиться права на комфортную и безопасную среду обитания, граждане не безуспешно бьются с атаковавшими их жилище чиновниками, силовиками и... депутатами.

Но силы не равны...



Большие неудобства проживающим доставляют размещенные на первом этаже здания в квартирах №№34 и 35 офисы таксомоторных фирм «Такси Семерка» и «Такси Восьмерка».

Депутат Васильев с сородичами... третируют жителей многоэтажки!

Автор: Administrator

11.06.2018 12:28



На ул. Лермонтова в Омске в администрации района Кировский депутат Госдумы Роман Васильев с сородичами... третируют жителей многоэтажки.

Владелец коммерческой недвижимости Илья Плеханов купил здание и обрушил его. А он обрушил свои офисы.



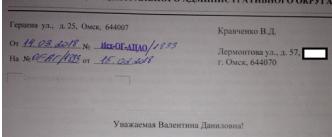
Жители из боязни масштабных смены пробили несущую стену здания для прокладки нужного им для



Владелец коммерческой недвижимости Илья Плеханов купил здание и обрушил его. С большим



Жители из боязни масштабных смены пробили несущую стену здания для прокладки нужного им для



Уважаемая Валентина Данилова!
Администрация Центрального административного округа города Омска
Уведомление о выдаче разрешения на строительство

Депутат Васильев с сородичами... третируют жителей многоэтажки!

Автор: Administrator

11.06.2018 12:28

Суд	Номер дела	Дата поступления	Информация по делу	Судья	Результат слушания
Куйбышевский районный суд г. Омска	2-4158/2016 ~ М-3566/2016	30.05.2016	КАТЕГОРИЯ: 2.200 - Прочие исковые дела -> прочие исковые дела (прочие исковые дела) ИСТИЦ(ЗАВИШТЕЛЬ): Кравченко В.Д., Крекнова С.Ф. ОТВЕТИК: ИП Тихоненко Тамара Михайловна, Семёнова Елена Геннадьевна ЛИЦА: ТРЕТЬЕ ЛИЦО: Администрация ЦАО г. Омска, ТРЕТЬЕ ЛИЦО: Главное управление государственного строительства, земельных ресурсов и государственной экспертизы Омской области, ТРЕТЬЕ ЛИЦО: Государственная жилищная инспекция Омской области, ТРЕТЬЕ ЛИЦО: Департамент архитектуры и градостроительства г. Омска, ТРЕТЬЕ ЛИЦО: Департамент имущественных отношений г. Омска, ТРЕТЬЕ ЛИЦО: ООО "Такси Семерка", ТРЕТЬЕ ЛИЦО: Администрация Центрального района г. Омска	Перфилова Ирина Александровна	Иск (заявление, жалоба) удовлетворен

Приказ о прекращении дела о взыскании с Самойловой Татьяны Юрьевны суммы неустойки и штрафа.

Судом установлено и не оспаривается сторонами, что Самойлова Т.Ю. длительное время использует жилые помещения - <адрес> 35, расположенные на первом этаже <адрес> в <адрес>, для осуществления предпринимательской деятельности путем предоставления помещений в пользование ИП Тихоненко Т.М., которой размещены в указанных жилых помещениях офисы службы такси «Такси Семерка», «Такси Водопадка».

Изучив представленные письменные доказательства в совокупности, в том числе, фотографии фасадной стены многоквартирного <адрес> в <адрес>, суд приходит к выводу, что произведенные ответной стороной изменения затронули общее имущество собственников - внешнюю стену дома, подвергнувшись частичному разрушению, и земельный участок, поскольку крыльцом к каждому входу занятая часть земельного участка, что привело к тому, что эта часть используется только в интересах Самойловой Т.Ю.

Очевидно, что реконструкция квартир 34, 35, произведенная Самойловой Т.Ю. повлекла изменения конструкции дома, выразившиеся в частичном разрушении несущей внешней стены дома при обустройстве отдельных входных групп в помещения, что само по себе не может не затрагивать характеристики надежности многоквартирного дома, учитывая, что доказательств того, что работы не ведут к снижению безопасности конструктивных элементов, не представлено (не предоставлено заключение экспертизы) действия ответчика Самойловой Т.Ю. суд оценивает как самовольную реконструкцию и перепланировку жилых помещений, в связи с тем, что такие действия нарушают положения ст. ст. 246, 247 ГК РФ, регулирующие пределы распоряжения общим имуществом в многоквартирном доме. В этой связи суд полагает возможным удовлетворить требования истиц об обязании Самойловой Т.Ю. устранить самовольную перепланировку, возложив на нее обязанность привести квартиры в то состояние, в котором они существовали до перепланировки за свой счет и своими средствами.

Руководствуясь ст.ст. 194-198, 233-235 ГК РФ,

РЕШИЛ:

Обязать Самойлову Татьяну Юрьевну прекратить использование жилые помещения, расположенные по адресу: город Омск, улица Лермонтова, дом 57, квартиры 34 и 35, не по назначению (в нежилых целях).

Обязать Самойлову Татьяну Юрьевну устраниТЬ самовольную перепланировку квартир № 34 и 35 в доме 57 по улице Лермонтова в городе Омске и восстановить планировку квартир в прежнее состояние.



Настройте приложение для просмотра изображения. Самое лучшее приложение для просмотра изображений.

Депутат Васильев с сородичами... третируют жителей многоэтажки!

Автор: Administrator
11.06.2018 12:28



Уважаемые жители! Уважаемые судьи! Уважаемые землемеры! Уважаемые по Ваю и по Мосту Фоменко, причина такой

Руководствуясь ст. 225, 224, 243 ГПК РФ,

О ПРЕДЕЛИЛ:

В удовлетворении заявления представителя заявителя Чередниковой Н.С. об отмене заочного решения Куйбышевского районного суда г. Омска от 25 ноября 2016 года отказать.

Заячное решение суда может быть обжаловано сторонами в апелляционном порядке в Омский областной суд через Куйбышевский районный суд города Омска в течение месяца со дня вынесения определения суда о принятии иска в удовлетворении заявления об отмене этого решения суда.



И.А. Перфилова

Уважаемые жители Самойлова не согласилась с заочным решением. Но в пересмотре дела

На основании изложенного, руководствуясь статьями 224, 225, 439 Гражданского

процессуального кодекса Российской Федерации,

О ПРЕДЕЛИЛ:

Самойловой Татьяне Юрьевне в удовлетворении заявления о прекращении исполнительного производства, возбужденного на основании исполнительного листа, выданного по заочному решению Куйбышевского районного суда г. Омска от 25 ноября 2016 года, по иску Кравченко Валентины Даниловны, Кремовой Светланы Федоровны к Самойловой Татьяне Юрьевне, индивидуальному предпринимателю Тихоненко Тамаре Михайловне об обязании прекратить использовать жилые помещения для назначения, устранить самовольную перепланировку жилых помещений, демонтировать рекламную конструкцию до срока до 01 февраля 2018 года отказать.

Определение может быть обжаловано в Омский областной суд через Куйбышевский районный суд города Омска в течение 15 дней со дня его вынесения.



Судья

И.А. Перфилова

Уважаемые жители! Уважаемые судьи! Уважаемые землемеры! Уважаемые по Ваю и по Мосту Фоменко, как и все

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 439-440, 224-225 ГПК РФ, суд

О ПРЕДЕЛИЛ:

В удовлетворении заявления Самойловой Татьяны Юрьевны о прекращении исполнительного производства отказать.

Определение может быть обжаловано в Омский областной суд в течение 15 дней

посредством подачи частной жалобы в Куйбышевский районный суд города Омска.



Копия верна. Определение не вступило в законную силу.

Судья

М.В. Подвязникова

Уважаемые жители! Уважаемые судьи! Уважаемые землемеры! Уважаемые по Ваю и по Мосту Фоменко, как и все

Руководствуясь ст. 140, 141 ГПК РФ, суд

О ПРЕДЕЛИЛ:

Запретить Управлению Росреестра по Омской области совершать регистрационные действия по переходу права собственности на квартиры № 34 и № 35 в доме № 57 по ул. Лермонтова в г. Омске.

Уведомить ответчиков о принятии мер обеспечения. Определение суда о принятии мер обеспечения направить в Управление Росреестра по Омской области для исполнения.

На определение может быть подана частная жалоба в Омский областной суд в течение 15 дней со дня вынесения через канцелярию Куйбышевского районного суда г. Омска.

Определение суда об обеспечении иска подлежит немедленному исполнению.



Копия верна. Определение не вступило в законную силу.

Судья

Н.Б. Шибаева

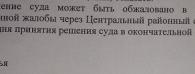
Уважаемые жители! Уважаемые судьи! Уважаемые землемеры! Уважаемые по Ваю и по Мосту Фоменко, как и все

Руководствуясь ст. 140, 141 ГПК РФ, суд

О ПРЕДЕЛИЛ:

В удовлетворении исковых требований Кравченко Валентины Даниловны, Кремовой Светланы Федоровны к Администрации Центрального административного округа города Омска об освобождении от 21.03.2016 № 1264, 13036 приемки и эксплуатации нежилого помещения отказать.

Решение суда может быть обжаловано в Омский областной суд подачей апелляционной жалобы через Центральный районный суд города Омска в течение одного месяца со дня принятия решения суда в окончательной форме.



Судья

О.Н. Регуева

Мотивированное решение изготовлено 08.08.2016.

Судебная коллегия по гражданским делам Омского областного суда от 26 октября 2016

года

определила:

решение Центрального районного суда г. Омска от 08 августа 2016 года отменить, производство по делу прекратить.

Председательствующий: подпись



Судьи областного суда: 2 подписи

Процессуально проверено
листов
Приговор (решение) испущен (подписан)
26.10.2016

Уважаемые жители! Уважаемые судьи! Уважаемые землемеры! Уважаемые по Ваю и по Мосту Фоменко, как и все

Депутат Васильев с сородичами... третируют жителей многоэтажки!

Автор: Administrator

11.06.2018 12:28

Куйбышевский районный суд
г. Омска

ул. Лермонтова, д. 61,
г. Омск, 644070
тез: (3812) 53-18-81;
факс: (3812) 53-25-69
kubourtoms@yandex.ru

27.04.2017 № 2-4158/2016

Кремчкова Светлана Федоровна
644070, г. Омск, ул. Лермонтова, 57, кв. 4
комн. 4

✓ Кравченко Валентина Даниловна
644070, г. Омск, ул. Лермонтова, 57, кв. 1
комн. 1

Самойлова Татьяна Юрьевна
644070, г. Омск, ул. Лермонтова, 57, кв. 34, 35

ИП Тихоненко Тимира Михайловна

27.04.2017 № 2-4158/2016

44888

Куйбышевский районный суд г. Омска направляет в Ваш адрес копию определения суда от 18.04.2017 о назначении и обеспечении по гражданскому делу по иску Кравченко Валентины Даниловны, Кремчковой Светланы Федоровны и Самойловой Татьяне Юрьевне, индивидуальным предпринимателем Пахоменок Тамире Михайловне об обвинении прекратить использовать жилые помещения не по назначению, устрани самовольную перепланировку жилых помещений, демонтировать рекламную конструкцию, для сведения.

Приложение: - копия определения суда от 18.04.2017 на 1 л. в 1 экз..

Судья Куйбышевского районного суда
г. Омска

Г.Б. Шибасова



15.02.2018 я записалась на личный прием, т.к. грубо нарушены наши конституционные права и закон.

Жители нашего дома постоянно подвергаются опасности . обращение было перенаправлено в АЦАО, куда мы обращались на протяжении пяти лет безрезультатно.

14.03.18 исходящий номер ОГ АЦАО/1833 получена очередная негратовая отписка с заведомой ложью.

1. В Управлении единого госреестра прав квартир №34-35 зарегистрированы как жилые. В ответе переведены в нежилые.

2. Сообщается, что Центральным районным судом вынесено Решение: Отказать в удовлетворении иска, но судебная коллегия омского областного суда 26.10.16 отменила решение Центрального суда.

Специалисты такого уровня обязаны знать разбор несущих стен при обустройстве отдельных входов, изменили параметры капитостроительства и затронули надежность дома. Это – реконструкция.

Требуется внесение изменений в технический паспорт, согласие всех собственников (стены – общедомовая собственность). Это компетенция Департамента Архитектуры г.Омска.

3. Сообщаете, что на момент создания Распоряжения земельный участок не сформирован. Поэтому соглашение собственников не требуется.

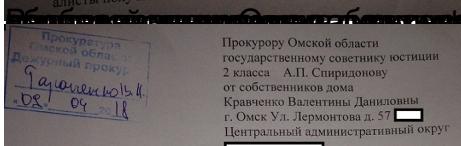
Согласно пункта 67 Постановления Пленума Верховного суда РФ №10 Пленумом ВАС РФ №22 от 29.04.10 собственник не вправе распоряжаться землей , в которой должен быть сформирован земельный участок под домом. В свою очередь собственники помещений вправе владеть и пользоваться земельным участком. Это подтверждает вступившее в законную силу Решение Куйбышевского суда. В ЦАО Решение имеется.

4. Размещение интерната для инвалидов (даунов) – преступление: рядом – электрощитовая, нет аварийного выхода, вход не предназначен для инвалидов. Нет аварийных выходов и у жителей дома. В доме в двух подъездах проживает 450 человек.

Хотите повторения трагедии г.Кемерово?

Обратите внимание – вход во второй подъезд в пяти метрах от магазина, где торгуют спиртными напитками в окружении семи арендаторов. В 50-ти метрах – детская площадка.

С таким отношением к своим обязанностям имеют ли право эти специалисты получать бюджетные деньги?



Прошу дать ответ какая работа проведена по обращению от 26.12.2017
24.10.2017. Судебные приставы почти год грубо нарушают статью 13 ГПК,
не исполняют Решение Куйбышевского суда.

Жилые квартиры используют под офисы и диспетчерскую.

Закрыли пожарный выход и доступ к щиту экстренного открытия
входной двери в подъезде.

Все это направлено на то, чтобы избежать ответственности за преступление.

Депутат Васильев с сородичами... третируют жителей многоэтажки!

Автор: Administrator

11.06.2018 12:28

Руководителю Управления
Федеральной службы Судебных
приставов по Омской области
Главному Судебному приставу по
Омской области
В.А.Витруку
Кравченко Валентина Даниловна
г.Омск-70
ул.Лермонтова 57

Являюсь Председателем Совета МКД №7 по ул.Лермонтова г.Омск.
2 февраля 2018 года я обратилась с письменным заявлением, а 8 февраля
2018 года была на личном приеме у В.А.Витрука по вопросу нарушения
статьи 13 судебными приставами ЦАО-2. Почти год не исполняется решение
суда. Судебные приставы в нарушении закона самостоятельно трижды при-
останавливали исполнение решения суда.

В подъезде проживают около трехсот человек. Это здание бывшего об-
щежития.

Судебный пристав Карапульных Л.И. составляет акт о невозможности
исполнить Решение суда в квартире №35 , т.к. якобы, дверь выходит к арен-
даторам, но не видят, что там общедомовая собственность. И в квартире №35
(в жилом помещении) до сих пор работают арендаторы.

Прошу принять меры, т.к. в квартире №4 закрыт доступ к пожарному
подъезду, к крыше экстренного открытия входной двери в подъезд №2.

Приложенные фотографии показывают, что в квартире №35, в которой находятся в распоряжении



Приложенные фотографии показывают, что в квартире №35, в которой находятся в распоряжении



Приложенные фотографии показывают, что в квартире №35, в которой находятся в распоряжении

Руководителю Управления Федеральной
службы судебных приставов по Омской
области главному судебному приставу
Омской области
В.А. Витруку

от Кравченко Валентины Даниловны
Адрес: 644070, г. Омск, ул. Лермонтова 57.

Уважаемый Валентин Александрович!

Являясь председателем совета МКД № 7 по улице Лермонтова в городе Омске,
довожу до Вашего сведения следующее, что в отделе судебных приставов по ЦАО № 2
города Омска у пристава Емельяновой Л.Л. находится исполнительное производство в
отношении Самойловой Т.Ю., № 550906/17/200758 от 04.07.2017 г. об обязанности прекратить
использовать жилые помещения не по назначению, устроить самонадзорную
перепланировку жилых помещений, демонтировать рекламную конструкцию.

На протяжении всего судебного процесса Самойлова Т.Ю. создавала препятствия
для исполнения судебного акта, начиная от заявления об отмене заседания судебного
рассмотрения и дальнейшим обжалованием судебного акта.

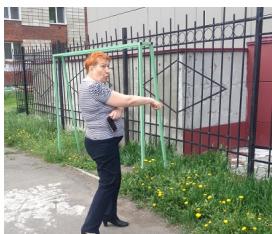
Исполнительное производство находится в производстве около 6 месяцев, за этот
период никаких действий Самойловой Т.Ю. не предпринята по исполнению судебного
решения. Пристав-исполнитель также никаких действий со своей стороны не
предпринимала. Для исполнения решения у Самойловой Т.Ю. имеются все основания.
Также Самойлова не оплатила судебные издержки и государственную пошлину.

Согласно правилам, установленным в службе судебных приставов,

Депутат Васильев с сородичами... третируют жителей многоэтажки!

Автор: Administrator

11.06.2018 12:28

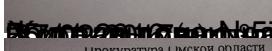


Прокурору Николаю
Денисовичу Васильеву
к Даниловке
Омск 90 деревня
57

Принял приказ меру наказания.
Были поданы искачки и исполнены
решение суда. Число исполнения решения
дата № 17952191 передано 12-11-2016.
депутат Законодательного собрания района
был осужден к круглосуточной исправительной
работе в исправительном учреждении № 7 в г. Омске
где дошел до ул. Маршалкова 57 кв 34/35
з. от неизвестных сб 36 Пр-т Генерала
Лебедева каден ке ул. 30 лет В ЛКСМ
пробил калитку забору памят зданию
и убежал из здания

27.10.12

Пр.



РАЗОВЫЙ ПРОПУСК
№ 183

Фамилия Красавченко
Имя Василиса
Отчество Романовна
Назначение документа Гласность
Номер документа 2016
К кому прибыл Сухоруков Ю.Ю.
Кабинет № 229

Дата 26 12 2017 г.

Время выдачи 12 час. 34 мин.