



**Что самое страшное для малого и среднего бизнеса, для частника, вложившегося в свое дело «на полную катушку»?**

Нет, это не налоги. Которыми из всех сил пугают начинающих коммерсантов. И не количество проверок и контролирующих организаций сверху. Нет. Самое болезненное – это непредсказуемая смена «правил игры». Даже не Государством, а теми, кто на каком-то этапе получает неограниченное право выступать от его лица, будучи обличенным

должностью.



"Долгоиграющая" история омского предпринимателя-рыбозаводчика Виталия Блокитного – из этой оперы.

Казалось бы, сколько раз мы уже писали про катаклизмы, бушующие вокруг этого ИП и арендуемой им Корниловской балки (искусственный водоем в Кормиловском районе Омской области), а воз житейских и правовых вопросов от этого внимания СМИ не становится меньше.

## Наоборот.

### Бизнесмена, арендовавшего грязные озёра, безжалостно преследует районная прокуратура

12.11.2012 11:49 | АВТОР: ADMINISTRATOR  +59  -2

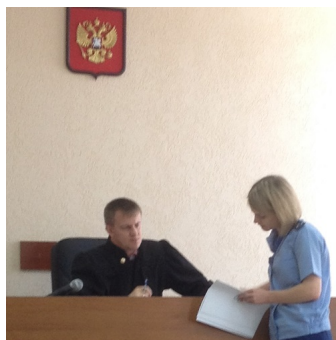
Омского бизнесмена Виталия Блокитного, решившего позаботиться об экологии родного края, почти год бьют по рукам. После того, как он, выиграв аукцион, арендовал озеро в Кормиловском районе близ деревни Корниловка, на него обрушилась местная прокуратура. Но не сразу. Сначала надзорное ведомство милостиво позволило предпринимателю привести объект в подобающий вид: вывезти мусор вокруг, очистить водоем от ряски и водорослей, запустить более 10 тонн промысловой рыбы, начать строительство зон отдыха...



Вот и на этот раз бизнесмен попал в очередную «пикантную ситуацию».

В течение 7 (семи-!) лет, пройдя «огонь, воды и медные трубы», он, казалось бы, доказал в судебных инстанциях свое право распоряжаться арендованным у администрации Кормиловского района имуществом, ответил на все претензии со стороны разного рода проверяющих инстанций и чинов, но проблемы... возникают раз за разом, внося сумятицу и неразбериху в реализуемый

бизнес-проект.



Например, в позапрошлом году ИП Блокитный отбивался от судебных исков местной прокуратуры, которая пыталась доказать, что земельный участок сформирован не

**«Кошмарить» – нельзя, а если... сильно хочется?!**

Автор: Administrator  
18.04.2018 23:18

---

законно. Прокурор подал иск в интересах «неопределённого круга лиц» и муниципального образования «Кормиловский муниципальный район Омской области». В этом процессе прокуратура трижды меняла позицию.

Отбился...



Однако, уже через несколько месяцев другая организация – Министерство природных ресурсов облправительства возбудила на него новое административное производство «по жалобе гражданина», которого, с его слов, «не допустили к водному объекту

общего пользования».



Вот как новую судебную коллизию комментирует сам «нарушитель»:

- Мне кажется, что вся неразбериха в том, что чиновниками изначально неправильно определяется статус того объекта, который я арендую.

Например, уважаемый орган власти (Минприроды – **ред.**) ссылался на документы из прокуратуры о том, что мне «никогда не передавался водный объект общего пользования». При этом не берутся в расчет судебные акты, вступившие в законную силу, согласно которым, начиная с 2012 года, водный объект, находящийся на земельном участке, согласно статье 77 Земельного кодекса РФ передавался мне исключительно, как «земельный участок сельхозназначения». Ничего другого в документах не значится. При этом никаких возражений, что в пределах данного участка фигурирует водный объект, не было. И это понятно. С точки зрения Закона, водный объект здесь не значится. В юридическом плане он не существует.

По словам Виталия Блокитного, именно поэтому его заядлые оппоненты и предъявляют к нему разного рода претензии, предпринимая «хитрые ходы»:

- Последний «маневр» заключается в том, что административное производство инициируется по результатам «планового рейдового задания на проведение плановых рейдовых осмотров», где голословно утверждается, что «весь водоем огорожен... колючей проволокой и бетонными пасынками». Чего на самом деле не было!

В суде административный истец данные «обстоятельства» доказать не смог. Не подтверждается это и никакими другими объективным данными. Однако, районная Фемида встает на сторону Минприроды, а свою позицию строит на «внутренних убеждениях суда». Получается, спорный «плановый рейдовый осмотр» здесь ни причем!

Согласитесь, спорить с таким подходом практически не реально. Об этом говорят и судебная практика, и статистика: если госорган возбуждает какое-либо административное производство в отношении ИП, то тот, против кого это дело возбуждается, как правило, будет в заведомо проигрышной ситуации. Даже если его дело правое, а претензии к нему

не законны!



обратный билет, который можно использовать для поездки в обратном направлении

всего 100 рублей, а если вы хотите, то можно и больше, но это уже на ваше усмотрение

всего 100 рублей, а если вы хотите, то можно и больше, но это уже на ваше усмотрение

всего 100 рублей, а если вы хотите, то можно и больше, но это уже на ваше усмотрение

всего 100 рублей, а если вы хотите, то можно и больше, но это уже на ваше усмотрение

всего 100 рублей, а если вы хотите, то можно и больше, но это уже на ваше усмотрение

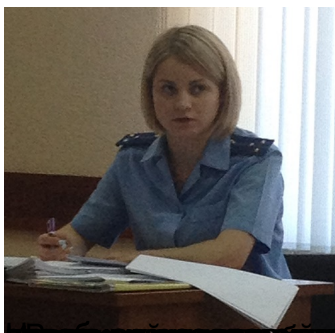


ДЕЛО № 2-183/2017 ~ М-167/2017

| ДЕЛО                          | ДВИЖЕНИЕ ДЕЛА | СТОРОНЫ ПО ДЕЛУ (ТРЕТЬИ ЛИЦА)                     |
|-------------------------------|---------------|---------------------------------------------------|
| СТОРОНЫ ПО ДЕЛУ (ТРЕТЬИ ЛИЦА) |               |                                                   |
| <b>Основные сведения</b>      |               |                                                   |
| Вид лица, участвующего в деле |               | Лицо, участвующее                                 |
| ОТВЕТЧИК                      |               | Администрация Кормиловского муниципального района |
| ТРЕТЬЕ ЛИЦО                   |               | Блокитный В.М.                                    |
| ПРЕДСТАВИТЕЛЬ                 |               | Егоров Н.А.                                       |
| ОТВЕТЧИК                      |               | Кадастровый инженер ИП Качанова А.А.              |
| ПРЕДСТАВИТЕЛЬ                 |               | Качанов С.П.                                      |
| ИСТЕЦ                         |               | Прокуратура Кормиловского района                  |
| ТРЕТЬЕ ЛИЦО                   |               | Управление Росреестра по Омской области           |
| ПРЕДСТАВИТЕЛЬ                 |               | Фадин С.В.                                        |
| ТРЕТЬЕ ЛИЦО                   |               | ФГБУ "ФКП Росреестра" по Омской области           |

**«Кошмарить» – нельзя, а если... сильно хочется?!**

Автор: Administrator  
18.04.2018 23:18



«Вопросы организации и управления предприятием» (100 баллов),»



Матрица  $A$  называется **симметричной**, если  $A^T = A$ . В этом случае  $a_{ij} = a_{ji}$ .