



Единственное богатство и достоинство, которое осталось у наших граждан с советских времен, это... приватизированная недвижимость!

Зачастую именно она напрямую или на стадии принятия наследства становится лакомым объектом покусительства разного рода

криминальных элементов...



«Мошенничество с квартирами омичей» — тема, с которой в адрес нашей редакции граждане обращаются регулярно.

Обманутые, обездоленные и «кинутые». Без крыши над головой. Оставшиеся без крова. И ночлега. В каждом конкретном случае их истории полны своих нюансов и "подводных камней", но все равно нечто регулярное нам приходится констатировать.

Раз за разом.

ДЕЛО № 1-155/2018			
ДЕЛО	ДВИЖЕНИЕ ДЕЛА	ЛИЦА	
ЛИЦА			
ФИО	Дата вынесения приговора (опр., пост.)	Приговор (опр., пост.)	Перечень всех статей (по обвинению)
Егупов И.В.			ст.159 ч.4; ст.159 ч.4; ст.159 ч.4; ст.159 ч.4; ст.159 ч.4; ст.159 ч.4 УК РФ

В одном случае орудует одна и та же группа злоумышленников. Объединенная и родственными связями, и умыслом.

Так было, по нашему мнению, в деле «черного риэлтора» Игоря Елсукова, которое мы сейчас освещаем из анналов Первомайского районного суда г.Омска, где оно и рассматривается (см. **Непотопляемого «черного риэлтора» Игоря Елсукова начали... судить!** http://omsk-pravo.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=2676:l-r-&catid=185:astashkin).

По существу.



К сожалению, вместо 5-6 человек, составляющих устойчивую группу, объединенную общими усилиями, общением, «бизнесом», на скамье подсудимых один человек. Да, он главный («главарь») и должен понести наказание, но в одиночку обстрипывать свои грязные «делишки» ему было бы не под силу. Не того масштаба.

«Личность»...



Еще одна колоритная подборка махинаций связана с тем обстоятельством, что

преступления совершались не без участия... «оборотней в погонах».

Должностные лица органов правопорядка Омска (участковые, оперуполномоченные и др.), имея доступ к персональной информации об одиноких и больных стариках и инвалидах, щедро делились ею с... криминальными элементами. Не бескорыстно, конечно. Что греха таить,

и такое было...



Более десяти лет назад мы рассказывали и про местных нотариусов, не без участия которых также совершались махинации с недвижимостью слабо защищенных и мало грамотных слоев населения.

Такая история, например, приключилась с омичом Геннадием Ивановичем Евдокимовым. У пенсионера квартиру не только «отжали», благодаря спорной бумаге омского нотариуса С.А.Кундос, но и, пока шли судебные баталии по восстановлению права собственности, ее успели... перепродать. Разда два – три.

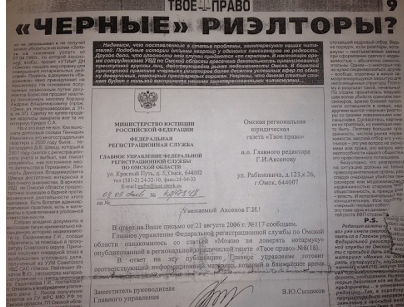
Путая следы и связи.

В Омске «черные риэлторы»... повсюду!?!

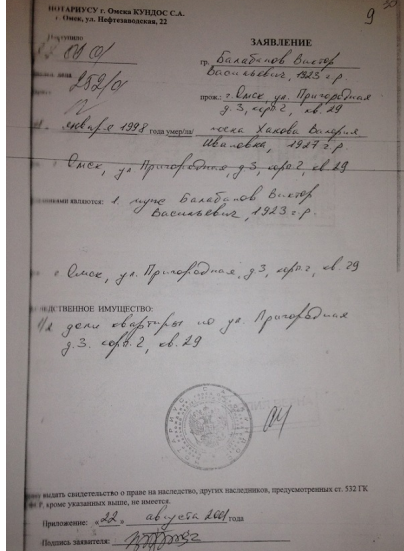
Автор: Administrator
14.04.2018 23:21



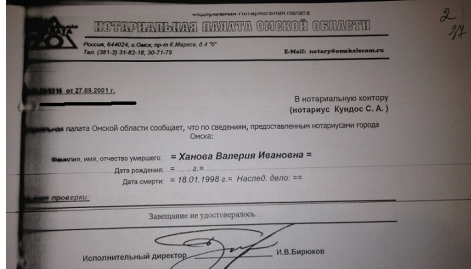
Вот так, добрый вечер! Борюсь за дом, бегу по судам, бегу по документам. Он и



Вот так, добрый вечер! Борюсь за дом, бегу по судам, бегу по документам. Он и



Вот так, добрый вечер! Борюсь за дом, бегу по судам, бегу по документам. Он и

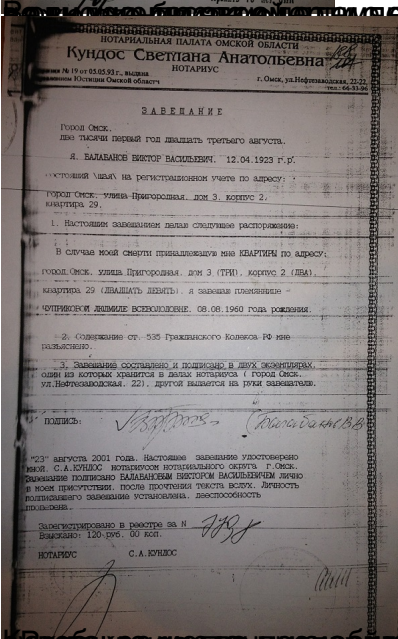


Вот так, добрый вечер! Борюсь за дом, бегу по судам, бегу по документам. Он и



Вот так, добрый вечер! Борюсь за дом, бегу по судам, бегу по документам. Он и

Автор: Administrator
14.04.2018 23:21



ДЕЛО № 2-2512/17 – М-2324/2017

ДЕЛО ДВИЖЕНИЕ ДЕЛА

СТОРОНЫ ПО ДЕЛУ (ТРЕТЬИ ЛИЦА)

ОБЖАЛОВАНИЕ РЕШЕНИЙ, ОПРЕДЕЛЕНИЙ (ПОСТ.)

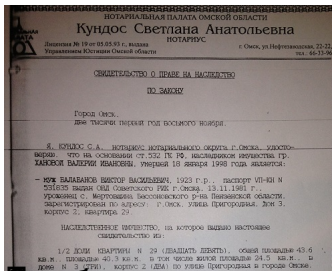
СТОРОНЫ ПО ДЕЛУ (ТРЕТЬИ ЛИЦА)

Вид лица, участвующего в деле	Лицо, участвующее в деле (ФИО, наименование)
ОТВЕЧИК	Департамент имущественных отношений Администрации Омска
ТРЕТЬЕ ЛИЦО	нотариус Архипова Галина Здуридовна
ТРЕТЬЕ ЛИЦО	нотариус Кудряков Светлана Анатольевна
ИСТЕЦ	Токаев М.В.
ТРЕТЬЕ ЛИЦО	Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области

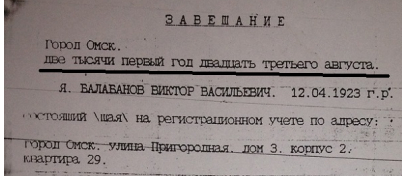
Второй вариант — это использование «близких» к вам людей. Например, вы можете попросить своих друзей или родственников помочь вам в поисках работы. Это может быть особенно полезно, если вы знаете, что у них есть связи в вашей отрасли.

В Омске «черные риэлторы»... повсюду!?!

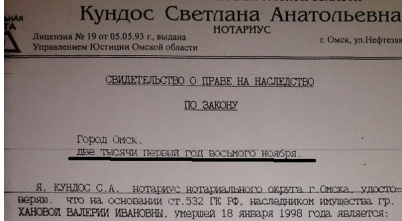
Автор: Administrator
14.04.2018 23:21



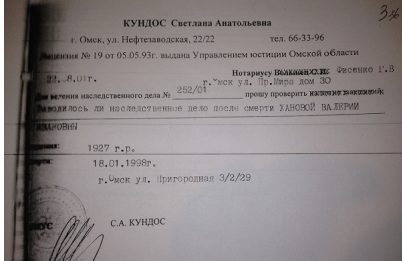
В настоящее время в Омске повсюду «черные риэлторы», которые пытаются продать имущество, принадлежащее на праве собственности, без согласия собственника, а также без нотариального документа он



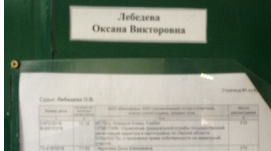
В настоящее время в Омске повсюду «черные риэлторы», которые пытаются продать имущество, принадлежащее на праве собственности, без согласия собственника, а также без нотариального документа он



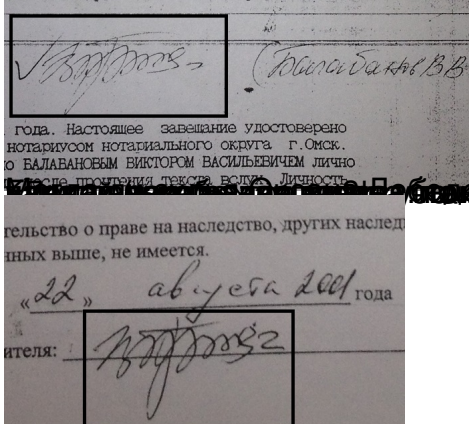
В настоящее время в Омске повсюду «черные риэлторы», которые пытаются продать имущество, принадлежащее на праве собственности, без согласия собственника, а также без нотариального документа он



В настоящее время в Омске повсюду «черные риэлторы», которые пытаются продать имущество, принадлежащее на праве собственности, без согласия собственника, а также без нотариального документа он



В настоящее время в Омске повсюду «черные риэлторы», которые пытаются продать имущество, принадлежащее на праве собственности, без согласия собственника, а также без нотариального документа он



В настоящее время в Омске повсюду «черные риэлторы», которые пытаются продать имущество, принадлежащее на праве собственности, без согласия собственника, а также без нотариального документа он

В Омске «черные риэлторы»... повсюду!?!

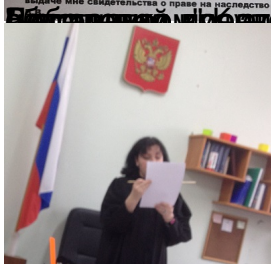
Автор: Administrator
14.04.2018 23:21



Благодаря не обманывают и не
вероятно; сам проповедник
достойно, в другой Москве обман
богом.

3000 г. Мобиль М. Рок
22-го двора Емельянов А. П.
- Хорошо поймаю 3 вара
разной рыбы
24-го двора с Воробьев В. А.
поймаю разную рыбу.
3 поймаю 05 вара
4-го двора с Воробьев В. А.
рыба моя тоже сварит
рыбу
9.5 мая в 14:00 Битва в ДР
- Химия - свет ВОВ
+ ??

Президенту нотариальной палаты
Омской области
Завлещей Марине Ивановне,
644001, г. Омск, ул. Пермонтова, 127/1.
Токан Марины Викторовны,
[Redacted]
ЗАЯВЛЕНИЕ.
5 февраля 2015 г. умер мой отец, Балабанов Виктор Васильевич
12.04.1923 г.р.
В наследственную массу после его смерти входит принадлежавшая
отцу на праве собственности квартира 29 в доме 3/2 по ул. Пригородной в г.
Омске.
Я являюсь наследником первой очереди после смерти отца.
В установленный законом срок я обратилась к Вам с заявлением о
выдаче мне свидетельства о праве на наследство после смерти Балабанова



Вопрос: «Почему вы не обратились к нотариусу?» Ответ: «Я не знаю, кто такой нотариус»

9/0192
В Советский районный суд г. Омска
Судье Лебедевой О. В.

Дорошенко Сергея Владимировича,
644076, г. Омск, [REDACTED]

представителя Чуприковой Людмила Всеволодовны
г. Санкт- [REDACTED]

дело № 2 – 2512/2017

ПИСЬМЕННЫЕ ПОЯСНЕНИЯ

В обоснование своей правовой позиции, изложенной во встречном исковом заявлении по настоящему делу, считаю необходимым указать следующее:

Как следует из материалов дела, Балабанов Виктор Васильевич, 12 апреля 1923 года рождения, умер 05 февраля 2015 года в г. Омске.

После его смерти осталось наследство.

Исходя из содержания искового заявления, в котором Чуприковой в встречном иске указывается,

№1-109/2011
ПРИГОВОР
г. Омск
10.05.2011 года
Куйбышевский районный суд г. Омска в составе судьи Корнеева Г.П., при секретаре Подняковой Ж.О., с участием помощника прокурора ЦАО г. Омска Сидоровой Е.Н., потерпевшего СИЗО, защитника Маурер Е.И., представившей удостоверение № 290 и ордер № 39316, рассмотрев материалы уголовного дела в отношении Дорошенко С.В., «данное изъятие обвиняемого в совершении преступления, предусмотренного ч.2 ст.159 УК РФ».

УСТАНОВИЛ:

Дорошенко С.В. совершил покушение на мошенничество, то есть хищение чужого имущества путем обмана, при этом преступление не было доведено до конца по независящим от этого лица обстоятельствам. Преступление совершено в отношении «БЕЗУПЕЧАТНО».

В соответствии с изложенным, судья установил, что Дорошенко С.В. совершил преступление, предусмотренное ч.2 ст.159 УК РФ, а именно: покушение на мошенничество, то есть хищение чужого имущества путем обмана, при этом преступление не было доведено до конца по независящим от этого лица обстоятельствам. Преступление совершено в отношении «БЕЗУПЕЧАТНО».