



Единственное богатство и достоинство, которое осталось у наших граждан с советских времен, это... приватизированная недвижимость!

Зачастую именно она напрямую или на стадии принятия наследства становится лакомым объектом покусительства разного рода

криминальных элементов...



«Мошенничество с квартирами омичей» — тема, с которой в адрес нашей редакции граждане обращаются регулярно.

Обманутые, обездоленные и «кинутые». Без крыши над головой. Оставшиеся без крова. И ночлега. В каждом конкретном случае их истории полны своих нюансов и "подводных камней", но все равно нечто регулярное нам приходится констатировать.

Раз за разом.

ДЕЛО № 1-155/2018			
ДЕЛО	ДВИЖЕНИЕ ДЕЛА	ЛИЦА	
ЛИЦА			
ФИО	Дата вынесения приговора (опр., пост.)	Приговор (опр., пост.)	Перечень всех статей (по обвинению)
Егупов И.В.			ст.159 ч.4; ст.159 ч.4; ст.159 ч.4; ст.159 ч.4; ст.159 ч.4; ст.159 ч.4 УК РФ

В одном случае орудует одна и та же группа злоумышленников. Объединенная и родственными связями, и умыслом.

Так было, по нашему мнению, в деле «черного риэлтора» Игоря Елсукова, которое мы сейчас освещаем из анналов Первомайского районного суда г.Омска, где оно и рассматривается (см. **Непотопляемого «черного риэлтора» Игоря Елсукова начали... судить!** http://omsk-pravo.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=2676:l-r-&catid=185:astashkin).

По существу.



К сожалению, вместо 5-6 человек, составляющих устойчивую группу, объединенную общими усилиями, общением, «бизнесом», на скамье подсудимых один человек. Да, он главный («главарь») и должен понести наказание, но в одиночку обстрипывать свои грязные «делишки» ему было бы не под силу. Не того масштаба.

«Личность»...



Еще одна колоритная подборка махинаций связана с тем обстоятельством, что

преступления совершались не без участия... «оборотней в погонах».

Должностные лица органов правопорядка Омска (участковые, оперуполномоченные и др.), имея доступ к персональной информации об одиноких и больных стариках и инвалидах, щедро делились ею с... криминальными элементами. Не бескорыстно, конечно. Что греха таить,

и такое было...

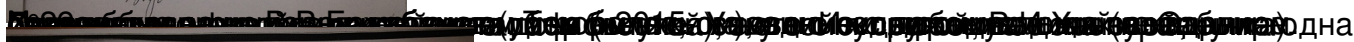


Более десяти лет назад мы рассказывали и про местных нотариусов, не без участия которых также совершались махинации с недвижимостью слабо защищенных и мало грамотных слоев населения.

Такая история, например, приключилась с омичом Геннадием Ивановичем Евдокимовым. У пенсионера квартиру не только «отжали», благодаря спорной бумаге омского нотариуса С.А.Кундос, но и, пока шли судебные баталии по восстановлению права собственности, ее успели... перепродать. Разда два – три.

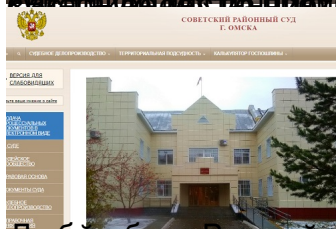
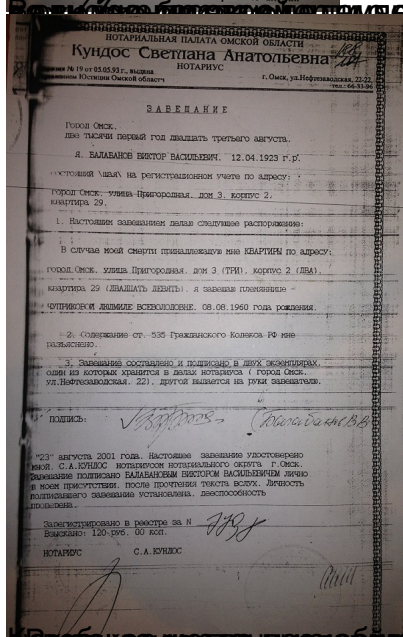
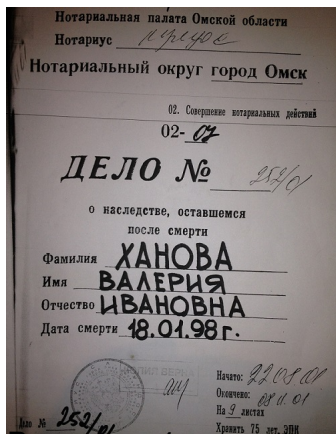
Путая следы и связи.

Автор: Administrator
14.04.2018 23:21



В Омске «черные риэлторы»... повсюду!?!

Автор: Administrator
14.04.2018 23:21

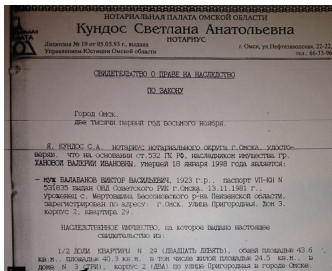


ДЕЛО № 2-2512/2017 - М-2324/2017	
ДЕЛО	ДВИЖЕНИЕ ДЕЛА
СТОРОНЫ ПО ДЕЛУ (ТРЕТЬИ ЛИЦА)	
ОБЖАЛОВАНИЕ РЕШЕНИЙ, ОПРЕДЕЛЕНИЙ (ПОСТ.)	
СТОРОНЫ ПО ДЕЛУ (ТРЕТЬИ ЛИЦА)	
Вид лица, участвующего в деле	Лицо, участвующее в деле (ФИО, наименование)
ОТВЕТЧИК	Департамент имущественных отношений Администрации г. Омска
ТРЕТЬЕ ЛИЦО	нотариус Арипова Лариса Эдуардовна
ТРЕТЬЕ ЛИЦО	нотариус Кундос Светлана Анатольевна
ИСТЕЦ	Токач М.В.
ТРЕТЬЕ ЛИЦО	Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области

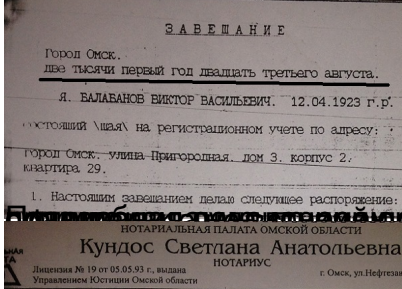
Судебная коллегия по гражданским делам Омского областного суда, рассмотрев апелляционную жалобу на решение

В Омске «черные риэлторы»... повсюду!?!

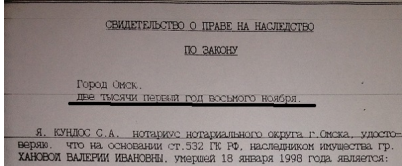
Автор: Administrator
14.04.2018 23:21



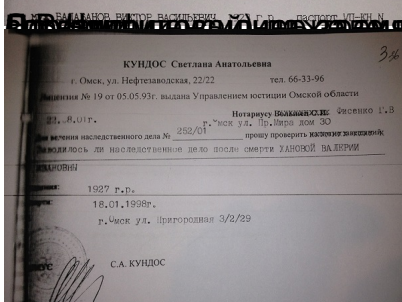
судебного заседания и не был найден документ, подтверждающий его личность



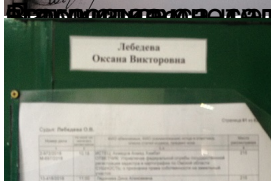
договор купли-продажи от 22.08.2001 года, из которого следует, что в момент совершения сделки Виктор Васильевич Балабанов был жив



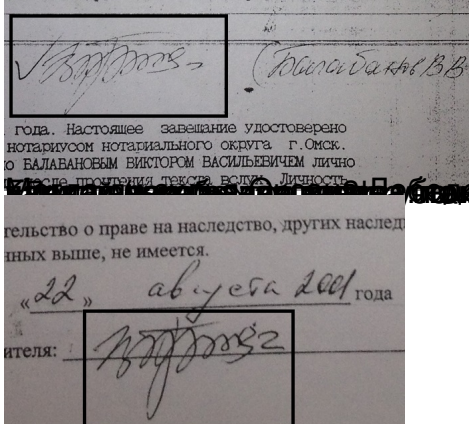
Васильевич Балабанов, проживавший в квартире № 3/2 по адресу: г. Омск, ул. Пригородная, дом 3, квартира 2/3, в момент совершения сделки был жив



Васильевич Балабанов, проживавший в квартире № 3/2 по адресу: г. Омск, ул. Пригородная, дом 3, квартира 2/3, в момент совершения сделки был жив



Васильевич Балабанов, проживавший в квартире № 3/2 по адресу: г. Омск, ул. Пригородная, дом 3, квартира 2/3, в момент совершения сделки был жив



Васильевич Балабанов, проживавший в квартире № 3/2 по адресу: г. Омск, ул. Пригородная, дом 3, квартира 2/3, в момент совершения сделки был жив

Васильевич Балабанов, проживавший в квартире № 3/2 по адресу: г. Омск, ул. Пригородная, дом 3, квартира 2/3, в момент совершения сделки был жив

Автор: Administrator
14.04.2018 23:21



Второй этап – это разработка и реализация программы по развитию туризма. В рамках этой программы необходимо:

Балтийск не обманывают и не
воруют; сам проповедаю эту
достоинство, в другой местности отнюдь
тоже.

Место рождения: **Белгородская область, Белгородский район, село Червонобожий Яр**

2000 г. Модуль М. Рок
22-16 двоек Емельянов А.П.
- Хорошо понимают 3 вера-
рабочий район
Модуль М.Р.
24-16 в двоек с Воронцовым В.А.
понимают районный район.
в понимании 3 вера-
Модуль М.Р.
4-16 в двоек с Воронцовым В.А.
районный районного двоек
районный районный

25 мая в 14⁰⁰ Титов в ДР
- Химия - свет ВОВ
#22

Наталья Владимировна Юркова

Президенту нотариальной палаты
Омской области
Здесьштейн Марино Ивановиче,
644001, г. Омск, ул. Пермонтова, 127/1.

Токач Марины Викторовны,

ЗАЯВЛЕНИЕ.

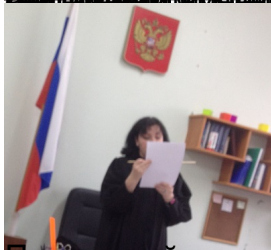
5 февраля 2015 г. умер мой отец, Балабанов Виктор Васильевич 12.04.1923 г.р.

В наследственную массу после его смерти входят принадлежавший ему на праве собственности квартира 29 в доме 3/2 по ул. Пригородной в г. Омске.

Я являюсь наследником первой очереди после смерти отца.

В установленный законом срок я обратился к Вам с заявлением о выдаче мне свидетельства о праве на наследство после смерти Балабанова Виктора Васильевича.

Выданные мне свидетельства о праве на наследство после смерти Т.И.Иванова



Подпись: Ирина Владимировна Райсберг. Фамилия не соответствует дате «завещания» и



«...и не надо бояться, что кто-то из наших коллег будет обманывать» для

Писательница Придворная — жена отенучке фюрера и крафтобанова В. В. еррипараги.