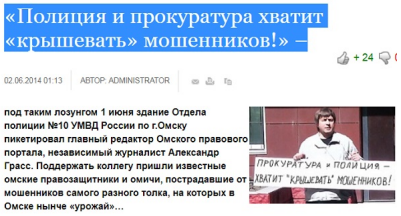
Автор: Administrator
19.01.2018 21:48

Похоже, что все больше омичей, еще оставшихся на малой Родине, волнует эта актуальная для нашего Омска морально-этическая коллизия…

К долгоиграющей уголовной истории о «черном риэлторе» Игоре Елсукове и его теневых покровителях, которую уже 5 (пятый-!!!) год «пробивает» по правоохранительным инстанциям Омска наша редакция (см. **Полиция и прокуратура хватит «крышевать» мошенников!** http://omsk-pravo.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=1467:l-lr-r-&catid=185:astashkin) подключаются все новые и новые "кадры". Из числа юристов и журналистов. Вот еще один взгляд.

С тем же недоумением.


«Полиция и прокуратура хватит «крышевать» мошенников!» –

+24

02.06.2014 01:13 | АВТОР: ADMINISTRATOR

под таким лозунгом 1 июня здание Отдела полиции №10 УМВД России по г.Омску пикетировал главный редактор Омского правового портала, независимый журналист Александр Грасс. Поддержать коллегу пришли известные омские правозащитники и омичи, пострадавшие от мошенников самого разного толка, на которых в Омске нынче «урожай»…

«За годы юридической практики у меня не раз возникало такое ощущение, что наш регион - это отдельное государство, в котором существуют другие Правила и Законы, а те, что есть и работают, распространяются

не на всех.

Именно поэтому в нашем городе благодатная почва для процветания криминальных сфер бизнеса и разного рода аферистов и мошенников. Например, уже несколько лет никак не может разрешиться громко афишированное уголовное дело о деятельности

риэлтора с большой и скандальной «послужной» историей -

Игоря Валентиновича Елсукова.

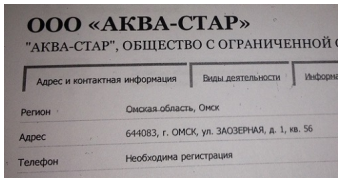
В связи с упоминанием этой личности интересно мнение широкой общественности и коллег по юридическому цеху.

Как вы считаете, неоднократные факты мошенничества «в особо крупном размере», психологическое и моральное насилие и даже возможные убийства - это достаточно весомые основания для того, чтобы быть изолированным от общества и понести заслуженное наказание?

- Однозначно, да! – скажет подавляющее большинство.

При здравом уме и здоровой психики другого мнения здесь и быть не может.

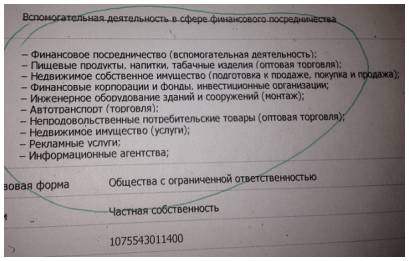
Но не в случае Елсукова!



На новенького попробую пересказать эту «бородатую» историю на свой лад и по порядку.

Официально гражданин Елсуков без малого два десятка лет числится риэлтором и по статусу обязан помогать людям осуществлять сделки с недвижимостью. Кроме того, как руководитель ООО «АКВА-Стар», бизнесмен дает займы нуждающимся в денежных средствах людям в рост.

Под большие проценты.



Однако, в реальности эти два, казалось бы, параллельных (автономных) направления деятельности под эгидой гр. Елсукова имеют свойство постоянно пересекаться. Причем, точка их схождения вполне очевидна. По-корайней мере, для меня.

Это – УК РФ!

Судите сами. Это уже не мнение частного или заинтересованного лица, а вполне доказанные эпизоды объемного уголовного дела.

Канва, в целом, повторяется. От пострадавшего к пострадавшему. Человек, остро нуждающийся в средствах, обращается к Елсукову с намерением занять деньги в долг, а вместо договора займа ему обманным путем подсовывают на подпись (видимо, в кипе бумаг) иные документы, по которым он оказывается уже и не собственником

своей недвижимости.

Таким не тривиальным образом лишали единственного жилья беспомощных и одиноких стариков и старушек, семьи, и без того оказавшиеся в сложной жизненной ситуации.

И таких историй, в которых сделку покупки-продажи квартиры прикрывала сделка займа под залог и в которых фигурировал Елсуков и его подельники, десятки!

В настоящее время в Отделе полиции №10 Управления МВД России по г. Омску завершено расследование уголовного дела по ч.4 ст. 159 УК РФ «мошенничество в особо крупном размере», где главный фигурант – риэлтор Игорь Елсуков. Пока по 7-ми эпизодам. И эти злободневные истории реальных людей, наших земляков, действительно,

внушают ужас.

Например, история пожилой женщины по фамилии Каирская. Не дожившей до торжества Закона.

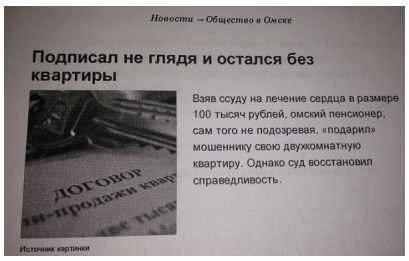
Пенсионерка поздно поняла, что ее обманули, пыталась отменить сделку. После отказа подала заявление на Елсукова в полицию. Но через несколько дней обманутую гражданку обнаружили мертвой на остановке общественного транспорта: камнем ей была пробита голова.

Убийца не найден.

А спустя некоторое время в собственной квартире был убит и ее пожилой супруг.

При этом дедушку убивали так долго и так жестоко, что, по словам очевидцев, «на нем живого места не было»: сломаны ребра, выбиты зубы, сломана челюсть и раскроено основание черепа. Случайность?! Совпадение?!

Не думаю…

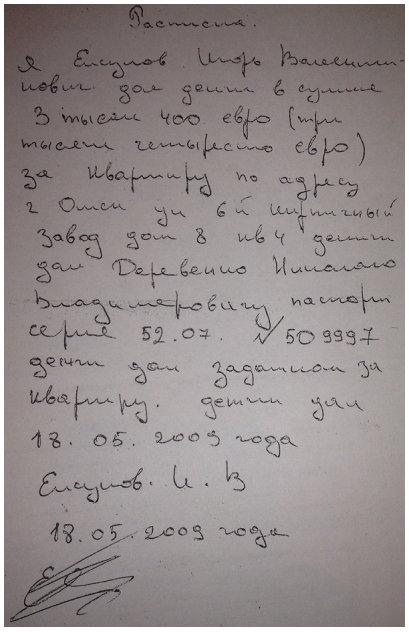


Еще одна не менее трагичная по своему финалу история случилась с пенсионером Ташлановым.

Ее пересказали в свое время ряд омских СМИ. У мужчины серьезно болело сердце, инвалид занял у Елсукова 100 тысяч рублей на экстренное лечение и операцию. Как полагал заемщик, деньги он брал под залог квартиры. Такова была первоначальная договоренность и озвученные ему условия сделки. О чем он поведал своим родственникам.

Регулярно и своевременно он вносил платежи в счет погашения своего долга, а Елсуков записывал возвратные операции в свою тетрадку. Но на самом деле дедушка подписал договор купли-продажи квартиры, которая практически сразу была перепродана Елсуковым своим «подставным» лицам. Когда Ташланов узнал о том, что его единственное жилье уже не принадлежит ему, он так распереживался, что вскоре скоропостижно скончался.

Сердце не выдержало.

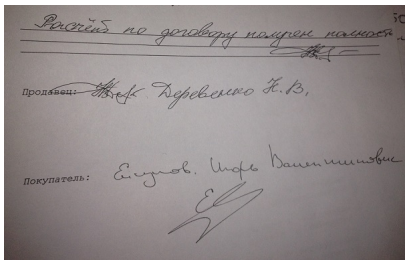

Расписка.
Я Елсуков Игорь Валентинович дал деньги в сумме 3 тысячи 400 евро (три тысячи четыреста евро) за квартиру по адресу г Омск ул 6-й Иртышский Завод дом 8 кв 4 деньги дал Деревенко Николаю Владимировичу паспорт серия 52.07. № 509997 деньги дал задаток за квартиру. деньги дал 18.05.2009 года
Елсуков. И. В
18.05.2009 года

Или ситуация гражданина Деревянко, который занял у Елсукова под залог 3400 евро на обучение внука, и в итоге едва не остался на улице.

Вместе с детьми и внуком!

В 2009 году не подкованный в юридических вопросах водитель с 40-летним стажем подписал документы, которые на поверку оказались все тем же «договором купли-продажи квартиры», и расписку в том, что «средства получены

в полном объеме».



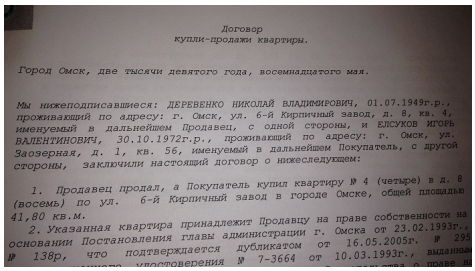
- Как же не подписать, я же получил от него займ, - позже в суде подтвердит свою «святую простоту» доверчивый горожанин.

Впрочем, не исключено, что отдельные слова в документе были пропечатаны задним числом. Например, ""продавец" и "покупатель". Ведь гр. Деревянко точно знает, что ничего Елсукову не продавал. Был расчет по договору займа.

И никак иначе.

В 2012 пенсионер заметил, что в его квитанциях на оплату ЖКХ указана другая фамилия. Незадолго до этого Елсуков приходил в дом Деревянко под предлогом, чтобы тот переделал расписку,

но мужчина отказался.



Договор
купли-продажи квартиры.

Город Омск, две тысячи девятого года, восемнадцатого мая.

Мы нижеподписавшиеся: ДЕРЕВЕНКО НИКОЛАЙ ВЛАДИМИРОВИЧ, 01.07.1949г.р., проживающий по адресу: г. Омск, ул. 6-й Кирпичный завод, д. 8, кв. 4, именуемый в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и ЕЛСУКОВ ИГОРЬ ВАЛЕНТИНОВИЧ, 30.10.1972г.р., проживающий по адресу: г. Омск, ул. Заозерная, д. 1, кв. 56, именуемый в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

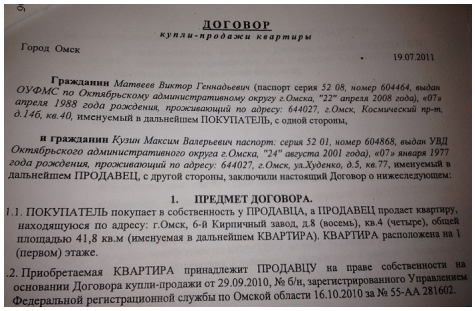
1. Продавец продал, а Покупатель купил квартиру № 4 (четыре) в д. 8 (восемь) по ул. 6-й Кирпичный завод в городе Омске, общей площадью 41,80 кв.м.

2. Указанная квартира принадлежит Продавцу на праве собственности на основании Постановления главы администрации г. Омска от 23.02.1993г. № 238р, что подтверждается дубликатом от 16.05.2005г. № 138р, что подтверждается № 7-3664 от 10.03.1993г., выданным

После визита Елсукова из квартиры Деревенко пропали ключи от входной двери. По-крайней мере, так владелец сопоставил для себя эти факты.

Вскоре в его «хрущевке» объявился и новый собственник с исковым заявлением о выселении Деревянко и членов его семьи из квартиры. Со своим комплектом ключей. И несколько лет, пока длился этот «показательный» судебный процесс, вся семья жила в страхе

остаться на улице.



ДОГОВОР
купли-продажи квартиры

Город Омск 19.07.2011

Гражданин *Матвеев Виктор Геннадьевич* (паспорт серия *52 08, номер 604464, выдан ОУФМС по Октябрьскому административному округу г.Омска, "22" апреля 2008 года), «07» апреля 1988 года рождения, проживающий по адресу: 644027, г.Омск, Космический пр-т, д.146, кв.40,* именуемый в дальнейшем ПОКУПАТЕЛЬ, с одной стороны,

и гражданин *Кузин Максим Валерьевич паспорт: серия 52 01, номер 604868, выдан УВД Октябрьского административного округа г.Омска, "24" августа 2001 года), «07» января 1977 года рождения, проживающий по адресу: 644027, г.Омск, ул.Худенко, д.5, кв.77,* именуемый в дальнейшем ПРОДАВЕЦ, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. ПОКУПАТЕЛЬ покупает в собственность у ПРОДАВЦА, а ПРОДАВЕЦ продает квартиру, находящуюся по адресу: г.Омск, 6-й Кирпичный завод, д.8 (восемь), кв.4 (четыре), общей площадью 41,8 кв.м (именуемая в дальнейшем КВАРТИРА). КВАРТИРА расположена на 1 (первом) этаже.

1.2. Приобретаемая КВАРТИРА принадлежит ПРОДАВЦУ на праве собственности на основании Договора купли-продажи от 29.09.2010, № б/н, зарегистрированного Управлением Федеральной регистрационной службы по Омской области 16.10.2010 за № 55-АА 281602.

В ходе судебного следствия выяснилось, что Елсуков продал квартиру еще пару-тройку раз. Видимо, путал следы. Благо, что граждане вовремя обратились в редакцию Омского правового портала и их история

"всплыла наружу".

Из апелляционного определения Омского областного суда от 07.08.2013 года:

«Согласно договору купли-продажи от 18.05.2009 Деревенко Н.В. продал Елсукову И.В. квартиру, за последним оформлено право собственности. 03.07.2009 Елсуков И.В. продал указанную квартиру своей теще Черновой В.В. по договору купли-продажи, по которому Чернова В.В. приобрела у него 7 квартир, за ней оформлено право собственности на спорную квартиру. 09.09.2010 Чернова В.В., действующая через своего представителя Елсукова И.В., продала указанную квартиру Кузину М.В. по договору купли-продажи, за последним оформлено право собственности. 19.07.2011 Кузин М.В. продал указанную квартиру по договору купли-продажи Матвееву В.Г., за последним оформлено

право собственности.

«Удовлетворяя требования о признании названных договоров недействительными, суд указал на притворность совершенных сделок и наличие заблуждения Деревенко Н.В. относительно природы первоначальной сделки».

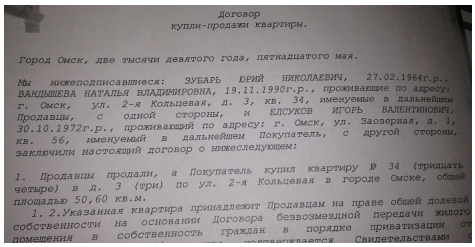
Судом установлено, что Деревенко был введен в заблуждение, что подчеркивает действительные намерения Елсукова И.В. на завладение недвижимостью.

Но не всем удавалось с ходу убедить суд

в притворности сделок.

Например, в том же 2009-ом году Елсуков И.В., представляясь директором ООО «Аква-Стар», под предлогом оказания помощи в предоставлении займа в размере 3 000 Евро Юрию Зубарю под залог его квартиры, расположенной по адресу: г. Омск, ул. 2 Кольцевая, д. 2, кв. , путем обмана и злоупотребления его доверием, находясь в УФРС Омской области, по адресу: г. Омск, ул. Орджоникидзе, 56 заключил с ним не договор займа, а купли-продажи

данной квартиры.


Договор
купли-продажи квартиры.

Город Омск, две тысячи девятого года, пятнадцатого мая.

Мы нижеподписавшиеся: ЗУБАРЬ ЮРИЙ НИКОЛАЕВИЧ, 27.02.1964г.р., ВАНДЫШЕВА НАТАЛЬЯ ВЛАДИМИРОВНА, 19.11.1990г.р., проживающие по адресу: г. Омск, ул. 2-я Кольцевая, д. 3, кв. 34, именуемые в дальнейшем Продавцы, с одной стороны, и ЕЛСУКОВ ИГОРЬ ВАЛЕНТИНОВИЧ, 30.10.1972г.р., проживающий по адресу: г. Омск, ул. Заозерная, д. 1, кв. 56, именуемый в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

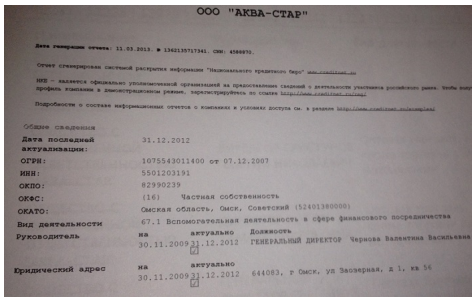
1. Продавцы продали, а Покупатель купил квартиру № 34 (тридцать четыре) в д. 3 (три) по ул. 2-я Кольцевая в городе Омске, общей площадью 50,60 кв.м.

1. 2.Указанная квартира принадлежит Продавцам на праве общей долевой собственности на основании Договора безвозмездной передачи жилого помещения в собственность граждан в порядке приватизации от

Как мы уже установили, директором компании ООО «Аква-Стар» согласно открытых сведений ФНС значится Елсукова С.А., а учредителем – Чернова Валентинеа Васильевна.

В сделках в основном фигурируют одни и те же «знакомые лица»: Елсуков И.В., Елсукова С.А. и Чернова В.В.

Теща Елсукова.



ООО "АКВА-СТАР"

Дата генерации отчета: 11.03.2013. № 1342130717341. СНН: 4588970.

Отчет сгенерирован системой раскрытия информации "Национального кредитного бюро" www.creditnet.ru

НКБ – является официально уполномоченной организацией на предоставление сведений о деятельности участников российского рынка. Чтобы ваш профиль компании в демонстрационном режиме, зарегистрируйтесь по ссылке http://www.creditnet.ru/reg/

Подробности о составе информационных отчетов о компаниях и условиях доступа см. в разделе http://www.creditnet.ru/examples/

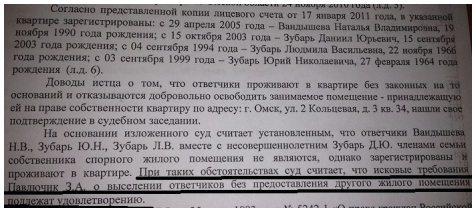
Общие сведения

Дата последней актуализации:	31.12.2012		
ОГРН:	1075543011400 от 07.12.2007		
ИНН:	5501203191		
ОКПО:	82990239		
ОКФС:	(16) Частная собственность		
ОКАТО:	Омская область, Омск, Советский (52401380000)		
Вид деятельности	67.1 Вспомогательная деятельность в сфере финансового посредничества		
Руководитель	на 30.11.2009	актуально 31.12.2012	Должность ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР Чернова Валентина Васильевна
Юридический адрес	на 30.11.2009	актуально 31.12.2012	644083, г Омск, ул Заозерная, д 1, кв 56

Через некоторое время Зубаря и его семью попросили на улицу. В судебном порядке.

Схема действовала одна и та же. Бесперебойно. К тому времени "спорную квартиру" уже продали дважды. Сначала Елсуков реализовал ее через правовую "прокладку" - тещу, а затем продали по сходной цене пенсионерке, которая хотела таким Макаром по дешевке сделать внуку неожиданный

свадебный подарок.



Согласно представленной копии лицевого счета от 17 января 2011 года, в указанной квартире зарегистрированы: с 29 апреля 2005 года – Вандышева Наталья Владимировна, 19 ноября 1990 года рождения; с 15 октября 2003 года – Зубарь Даниил Юрьевич, 15 сентября 2003 года рождения; с 04 сентября 1994 года – Зубарь Людмила Васильевна, 22 ноября 1966 года рождения; с 03 сентября 1999 года – Зубарь Юрий Николаевича, 27 февраля 1964 года рождения (л.д. 6).

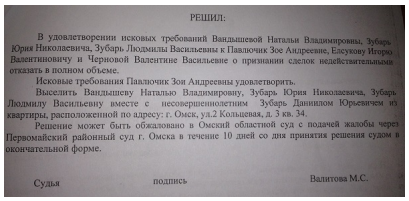
Доводы истца о том, что ответчики проживают в квартире без законных на то оснований и отказываются добровольно освободить занимаемое помещение - принадлежащую ей на праве собственности квартиру по адресу: г. Омск, ул. 2 Кольцевая, д. 3 кв. 34, нашли свое подтверждение в судебном заседании.

На основании изложенного суд считает установленным, что ответчики Вандышева Н.В., Зубарь Ю.Н., Зубарь Л.В. вместе с несовершеннолетним Зубарь Д.Ю. членами семьи собственника спорного жилого помещения не являются, однако зарегистрированы и проживают в квартире. При таких обстоятельствах суд считает, что исковые требования Павлючик З.А. о выселении ответчиков без предоставления другого жилого помещения подлежат удовлетворению.

Самое интересное, что судья Майра Валитова из Первомайского районного суда г.Омска

схему "черного риэлтора" не только не рассмотрела, но и приняла решение в... его пользу, постановив выселить гражданина Зубаря, его супругу с 9-летним сыном, старшую дочь...

из единственного жилья!



РЕШИЛ:

В удовлетворении исковых требований Вандышевой Натальи Владимировны, Зубарь Юрия Николаевича, Зубарь Людмилы Васильевны к Павлючик Зое Андреевне, Елсукову Игорю Валентиновичу и Черновой Валентине Васильевне о признании сделок недействительными отказать в полном объеме.

Исковые требования Павлючик Зои Андреевны удовлетворить.

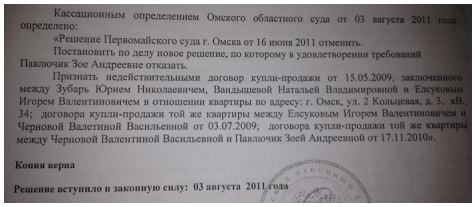
Выселить Вандышеву Наталью Владимировну, Зубарь Юрия Николаевича, Зубарь Людмилу Васильевну вместе с несовершеннолетним Зубарь Даниилом Юрьевичем из квартиры, расположенной по адресу: г. Омск, ул.2 Кольцевая, д.3 кв. 34.

Решение может быть обжаловано в Омский областной суд с подачей жалобы через Первомайский районный суд г. Омска в течение 10 дней со дня принятия решения судом в окончательной форме.

Судья подпись Валитова М.С.

Благо апелляция и кассация поправили судью Валитову. Не дали совершиться произволу.

Или "междусобойчику".



Кассационным определением Омского областного суда от 03 августа 2011 года определено:

«Решение Первомайского суда г. Омска от 16 июня 2011 отменить.

Постановить по делу новое решение, по которому в удовлетворении требований Павлючик Зое Андреевне отказать.

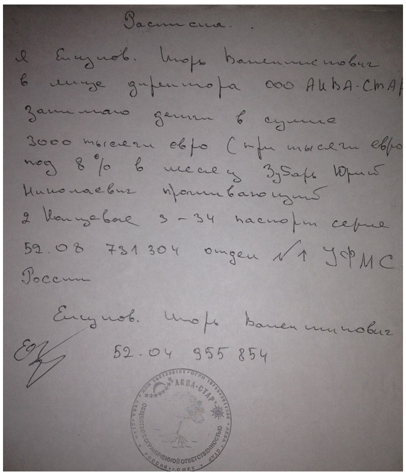
Признать недействительными договор купли-продажи от 15.05.2009, заключенного между Зубарь Юрием Николаевичем, Вандышевой Натальей Владимировной и Елсуковым Игорем Валентиновичем в отношении квартиры по адресу: г. Омск, ул. 2 Кольцевая, д. 3, кв. 34; договора купли-продажи той же квартиры между Елсуковым Игорем Валентиновичем и Черновой Валетиной Васильевной от 03.07.2009; договора купли-продажи той же квартиры между Черновой Валентиной Васильевной и Павлючик Зоей Андреевной от 17.11.2010».

Копия верна

Решение вступило в законную силу: 03 августа 2011 года

Но судья все равно посодействовала гр. Елсукову, позже взыскав с Зубаря в пользу риэлтора-мошенника 11 800 Евро. Это в три раза больше, чем заемщик брал взаймы. При этом исправно выплачивая помесячно транши, до тех пор пока ему не стало известно про тайные намерения кредитора лишить его жилья и ему не пришлось почти год отстаивать свой кров

в судебном порядке.



Расписка.

Я Елсуков Игорь Валентинович
в лице директора ООО АКВА-СТАР
занимаю деньги в сумме
3000 тысячи евро (три тысячи евро)
под 8 % в месяц у Зубарь Юрия
Николаевича проживающего
2 Кондаурова 3-34 паспорт серия
52.08 731 304 отдел № 1 УФМС
России

Елсуков Игорь Валентинович
52.04 955 854

АКВА-СТАР
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
РОССИЯ г. ОМСК

Откуда такая жестокость, бессердечие и неуважение к Закону

в этом "человеке"?!

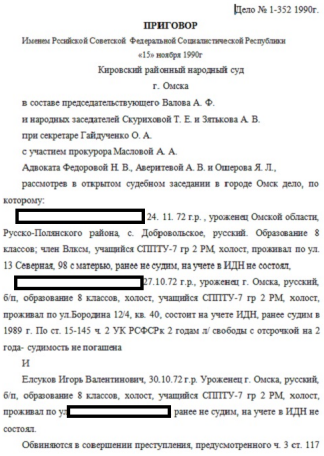
Из криминальной истории Елсукова И.В.:

в отношении данного гражданина, в 90-х, было возбуждено уголовное дело № 1-352 (1990 год) "о групповом изнасиловании" (ч.3 ст.117 УК РСФСР).

15.11.1990 года Кировским районным судом г.Омска вынесен приговор, который вступил в законную силу.

Елсуков был поставлен УВД «Первомайский» на профилактический учет как «склонный к развратным и насильственным действиям». Также Елсуков ранее осужден за пособничество

при краже а/м ВАЗ 2110.



Дело № 1-352 1990г.

ПРИГОВОР

Именем Российской Советской Федеративной Социалистической Республики

«15» ноября 1990г

Кировский районный народный суд

г. Омска

в составе председательствующего Валова А. Ф.

и народных заседателей Скуриховой Т. Е. и Зятькова А. В.

при секретаре Гайдученко О. А.

с участием прокурора Масловой А. А.

Адвоката Федоровой И. В., Аверитевой А. В. и Ошерова Я. Л.,

рассмотрев в открытом судебном заседании в городе Омск дело, по которому:

[redacted] 24. 11. 72 г.р. , уроженец Омской области, Русско-Полянского района, с. Добровольское, русский. Образование 8 классов; член Влксм, учащийся СПТТУ-7 гр 2 РМ, холост, проживал по ул. 13 Северная, 98 с матерью, ранее не судим, на учете в ИДН не состоял,

[redacted] 27.10.72 г.р., уроженец г. Омска, русский, б/п, образование 8 классов, холост, учащийся СПТТУ-7 гр 2 РМ, холост, проживал по ул.Бородина 12/4, кв. 40, состоит на учете ИДН, ранее судим в 1989 г. По ст. 15-145 ч. 2 УК РСФСРк 2 годам л/ свободы с отсрочкой на 2 года- судимость не погашена

И

Елсуков Игорь Валентинович, 30.10.72 г.р. Уроженец г. Омска, русский, б/п, образование 8 классов, холост, учащийся СПТТУ-7 гр 2 РМ, холост, проживал по ул[redacted] ранее не судим, на учете в ИДН не состоял.

Обвиняются в совершении преступления, предусмотренного ч. 3 ст. 117

Из приговора суда:

«Подсудимый Елсуков И.В., М.Ю.А., И.А.В. совершили изнасилование с применением физического насилия, угроз, с использованием беспомощного состояния потерпевшей по предварительному сговору группой лиц»

«31.03.90 г. М., И. и Елсуков, после совместного распития спиртных напитков, около 23 часов встретили у подъезда дома 7 по ул. Б., гражданку Ж.Л., при этом Елсуков постарался с ней познакомиться, предлагая выпить и развлечься, а когда она отказалась и стала убегать от него, то догнал и взял за рукав куртки, с другой стороны также за рукав куртки взял Ж.Л. Махонин и они силой завели ее в квартиру 144 этого дома, где ранее распивали спиртные напитки»

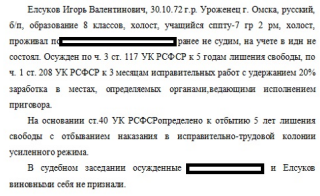
«В квартире все вместе заставили Ж.Л. выпить спиртное, обещая отпустить после этого, доведя ее до состояния опьянения, после чего стали предлагать вступить с ними в половую связь, но она отказалась, просила отпустить»

Далее «М. повалил потерпевшую на кровать, порвал на ней плавки и не смотря на ее

сопротивление и призывы о помощи, совершил с ней половой акт против ее воли, находившиеся тут же в комнате однокомнатной квартиры И. и Елсуков требовали быстрее уступить им место, затем так же против воли потерпевшей совершили с ней половые акты, после чего повторно все трое поочередно совершили с потерпевшей половые акты против ее воли в естественной форме, при этом Елсуков пытался совершить этот повторный половой акт в извращенной форме. После чего М. в комнате на кровати совершил с потерпевшей половой акт в извращенной форме и И. тоже самое в ванной комнате, после чего заставили в своем присутствии потерпевшую подмыться, одеться, вывели из квартиры, пригрозив, чтобы не заявляла в милицию и посадили в такси, а сами пошли на Автовокзал, где за похищенные у потерпевшей деньги 25 руб., купили бутылку водки и все вместе выпили ее в подъезде дома».

Когда девушка теряла сознание, они ее избивали, приводя в чувство и продолжали насиловать.

Все трое вначале дали признательные показания, но в суде от показаний отказались, запуганная Ж.Л. также отказалась от показаний. Несмотря на это, суд посчитал вину насильников полностью доказанной. Апелляционная и кассационная инстанция оставили приговор суда без изменения.



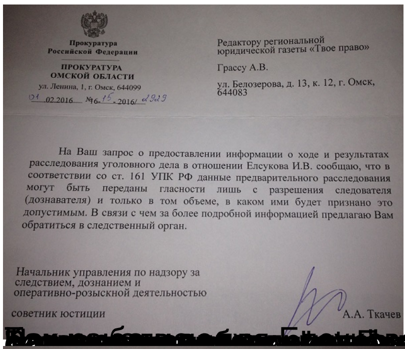
Елсуков Игорь Валентинович, 30.10.72 г.р. Уроженец г. Омска, русский, б/п, образование 8 классов, холост, учащийся сппту-7 гр 2 рм, холост, проживал по [redacted] ранее не судим, на учете в иди не состоял. Осуждён по ч. 3 ст. 117 УК РСФСР к 5 годам лишения свободы, по ч. 1 ст. 208 УК РСФСР к 3 месяцам исправительных работ с удержанием 20% заработка в местах, определяемых органами,ведающими исполнением приговора.

На основании ст.40 УК РСФСРопределено к отбытию 5 лет лишения свободы с отбыванием наказания в исправительно-трудовой колонии усиленного режима.

В судебном заседании осужденные [redacted] и Елсуков виновными себя не признали.

Как полагали правоохранители в приватных беседах, возможно, это не единичный случай насилия с участием этой компании, другие потерпевшие, скорее всего, отказывались заявлять в органы

о случившемся.



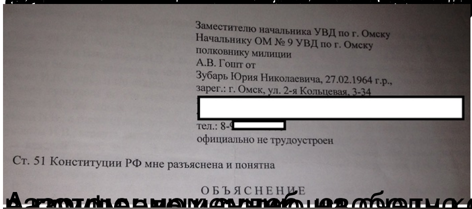
Прокуратура Российской Федерации

ПРОКУРАТУРА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
ул. Ленина, 1, г. Омск, 644099
01.02.2016 № 16-15-2016/1929

Редактору региональной юридической газеты «Твое право»
Грассу А.В.
ул. Белозерова, д. 13, к. 12, г. Омск, 644083

На Ваш запрос о предоставлении информации о ходе и результатах расследования уголовного дела в отношении Елсукова И.В. сообщаю, что в соответствии со ст. 161 УПК РФ данные предварительного расследования могут быть переданы гласности лишь с разрешения следователя (дознавателя) и только в том объеме, в каком ими будет признано это допустимым. В связи с чем за более подробной информацией предлагаю Вам обратиться в следственный орган.

Начальник управления по надзору за следствием, дознанием и оперативно-розыскной деятельностью
советник юстиции А.А. Ткачев



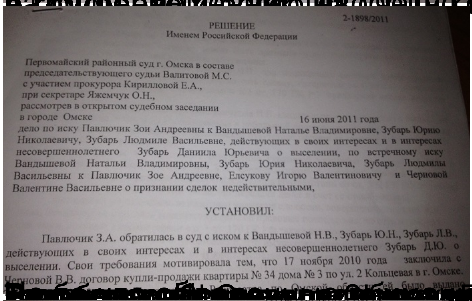
Заместителю начальника УВД по г. Омску
Начальнику ОМ № 9 УВД по г. Омску
полковнику милиции
А.В. Гошт от
Зубарь Юрия Николаевича, 27.02.1964 г.р.,
зарег.: г. Омск, ул. 2-я Кольцевая, 3-34

тел.: 8-

официально не трудоустроен

Ст. 51 Конституции РФ мне разъяснена и понятна

ОБЪЯСНЕНИЕ



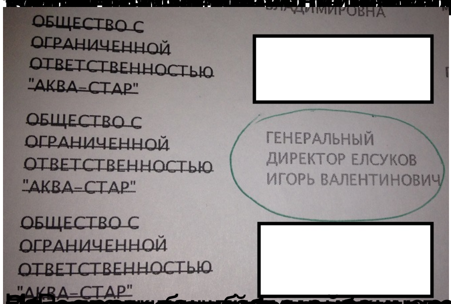
2-1898/2011

РЕШЕНИЕ
Именем Российской Федерации

Первомайский районный суд г. Омска в составе председательствующего судьи Валитовой М.С.
с участием прокурора Кирилловой Е.А.,
при секретаре Яжемчук О.Н.,
рассмотрев в открытом судебном заседании
в городе Омске 16 июня 2011 года
дело по иску Павлючик Зои Андреевны к Вандышевой Наталье Владимировне, Зубарь Юрию Николаевичу, Зубарь Людмиле Васильевне, действующих в своих интересах и в интересах несовершеннолетнего Зубарь Даниила Юрьевича о выселении, по встречному иску Вандышевой Натальи Владимировны, Зубарь Юрия Николаевича, Зубарь Людмилы Васильевны к Павлючик Зое Андреевне, Елсукову Игорю Валентиновичу и Черновой Валентине Васильевне о признании сделок недействительными,

УСТАНОВИЛ:

Павлючик З.А. обратилась в суд с иском к Вандышевой Н.В., Зубарь Ю.Н., Зубарь Л.В., действующих в своих интересах и в интересах несовершеннолетнего Зубарь Д.Ю. о выселении. Свои требования мотивировала тем, что 17 ноября 2010 года заключила с Черновой В.В. договор купли-продажи квартиры № 34 дома № 3 по ул. 2 Кольцевая в г. Омске.

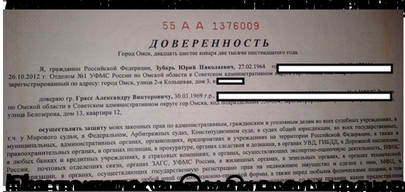


ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АКВА-СТАР"

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АКВА-СТАР"

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ЕЛСУКОВ ИГОРЬ ВАЛЕНТИНОВИЧ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АКВА-СТАР"

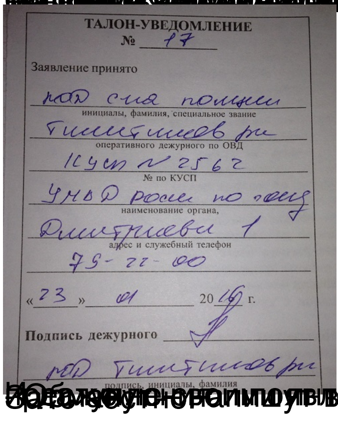


55 А А 1376009

ДОВЕРЕННОСТЬ

Я, гражданин Российской Федерации, Зубарь Юрий Николаевич, 27.02.1964

доверяю гр. Грасс Александру Викторовичу, 30.03.1969 г.р.



ТАЛОН-УВЕДОМЛЕНИЕ
№ 17

Заявление принято

инициалы, фамилия, специальное звание

оперативного дежурного по ОВД

КУСП № 2562

№ по КУСП

наименование органа,

Дмитриева 1

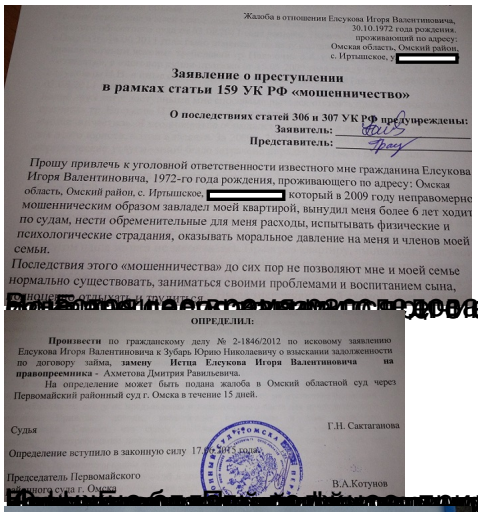
адрес и служебный телефон

79-22-00

«23» 01 2016 г.

Подпись дежурного

подпись, инициалы, фамилия



Жалоба в отношении Елсукова Игоря Валентиновича,
30.10.1972 года рождения,
проживающий по адресу:
Омская область, Омский район,
с. Иртышское, у[redacted]

Заявление о преступлении
в рамках статьи 159 УК РФ «мошенничество»

О последствиях статей 306 и 307 УК РФ предупреждены:
Заявитель:
Представитель:

Прошу привлечь к уголовной ответственности известного мне гражданина Елсукова Игоря Валентиновича, 1972-го года рождения, проживающего по адресу: Омская область, Омский район, с. Иртышское, [redacted] который в 2009 году неправомерно мошенническим образом завладел моей квартирой, вынудил меня более 6 лет ходить по судам, нести обременительные для меня расходы, испытывать физические и психологические страдания, оказывать моральное давление на меня и членов моей семьи.

Последствия этого «мошенничества» до сих пор не позволяют мне и моей семье нормально существовать, заниматься своими проблемами и воспитанием сына,

[redacted]

ОПРЕДЕЛИЛ:

Произвести по гражданскому делу № 2-1846/2012 по исковому заявлению Елсукова Игоря Валентиновича к Зубарь Юрию Николаевичу о взыскании задолженности по договору займа, **замену Истца Елсукова Игоря Валентиновича на правопреемника** - Ахметова Дмитрия Раильевича.

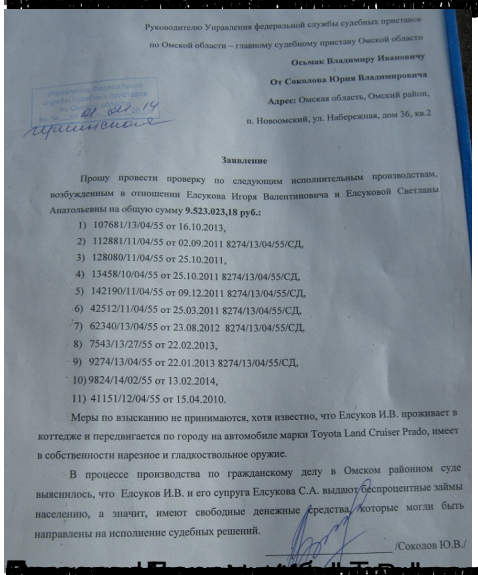
На определение может быть подана жалоба в Омский областной суд через Первомайский районный суд г. Омска в течение 15 дней.

Судья Г.Н. Сактаганова

Определение вступило в законную силу 17.[redacted].2015 года.

Председатель Первомайского районного суда г. Омска В.А.Котунов

[redacted]



Руководителю Управления федеральной службы судебных приставов
по Омской области – главному судебному приставу Омской области
Осьмак Владимиру Ивановичу
От Соколова Юрия Владимировича
Адрес: Омская область, Омский район,
п. Новоомский, ул. Набережная, дом 36, кв.2

Заявление

Прошу провести проверку по следующим исполнительным производствам, возбужденным в отношении Елсукова Игоря Валентиновича и Елсуковой Светланы Анатольевны на общую сумму **9.523.023,18 руб.:**

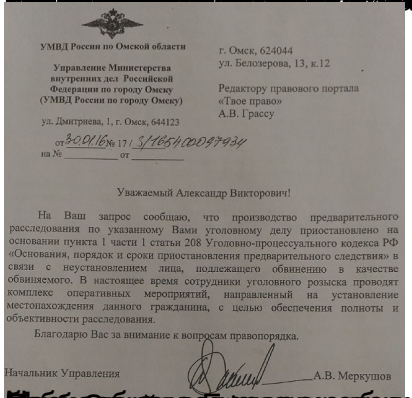
1) 107681/13/04/55 от 16.10.2013,
2) 112881/11/04/55 от 02.09.2011 8274/13/04/55/СД,
3) 128080/11/04/55 от 25.10.2011,
4) 13458/10/04/55 от 25.10.2011 8274/13/04/55/СД,
5) 142190/11/04/55 от 09.12.2011 8274/13/04/55/СД,
6) 42512/11/04/55 от 25.03.2011 8274/13/04/55/СД,
7) 62340/13/04/55 от 23.08.2012 8274/13/04/55/СД,
8) 7543/13/27/55 от 22.02.2013,
9) 9274/13/04/55 от 22.01.2013 8274/13/04/55/СД,
10) 9824/14/02/55 от 13.02.2014,
11) 41151/12/04/55 от 15.04.2010.

Меры по взысканию не принимаются, хотя известно, что Елсуков И.В. проживает в коттедже и передвигается по городу на автомобиле марки Toyota Land Cruiser Prado, имеет в собственности нарезное и гладкоствольное оружие.

В процессе производства по гражданскому делу в Омском районном суде выяснилось, что Елсуков И.В. и его супруга Елсукова С.А. выдают беспроцентные займы населению, а значит, имеют свободные денежные средства, которые могли быть направлены на исполнение судебных решений.

/Соколов Ю.В./

[redacted]



УМВД России по Омской области

Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Омску (УМВД России по городу Омску)

ул. Дмитриева, 1, г. Омск, 644123

от 30.01.16 № 17/3/1654000087934
на № _____ от _____

г. Омск, 624044
ул. Белозерова, 13, к.12

Редактору правового портала
«Твое право»
А.В. Грассу

Уважаемый Александр Викторович!

На Ваш запрос сообщаю, что производство предварительного расследования по указанному Вами уголовному делу приостановлено на основании пункта 1 части 1 статьи 208 Уголовно-процессуального кодекса РФ «Основания, порядок и сроки приостановления предварительного следствия» в связи с неустановлением лица, подлежащего обвинению в качестве обвиняемого. В настоящее время сотрудники уголовного розыска проводят комплекс оперативных мероприятий, направленный на установление местонахождения данного гражданина, с целью обеспечения полноты и объективности расследования.

Благодарю Вас за внимание к вопросам правопорядка.

Начальник Управления А.В. Меркушов

[redacted]