



Что-то странное творится вокруг банкротства крупного омского застройщика ООО «ССК «Металлургмаркет»...

На фоне возмущения, жарких судебных баталий и видеообращений с мольбой о помощи в адрес Президента РФ В.В.Путина, по-видимому, омских дольщиков продолжают грамотно и методично оттеснять от ресурсов банкротящихся предприятий и от активного участия.

В жизни ЖСК.



Показательна в этом смысле история банкротства ставшей уже скандально-одиозной компании «ССК «Металлургмаркет».

В свое время с участием ряда аффилированных ЖСК и ООО руководство фирмы вывело и присвоило не один десяток миллионов рублей. По этому факту даже возбуждено уголовное дело по ч.4 ст. 159 УК РФ – «мошенничество в особо крупном размере в составе организованной преступной группы». Но в жизни рядовых дольщиков мало что изменилось.

К лучшему.

В Омске по-прежнему «кидают» обманутых дольщиков?

Автор: Administrator
12.05.2017 06:05



Даже добившись через Верховный суд РФ и через повторное рассмотрение своей жалобы в арбитражных инстанциях применения к процедуре банкротства застройщика «параграфа 7», граждане рискуют остаться ни с чем.

Причем эта «новость» напрямую касается даже тех, кто двумя руками ратовал в судах «за» не применение нормы седьмого параграфа к банкротству ООО «ССК «Металлургмаркет». Видимо, уповая и рассчитывая на свое привилегированное положение в очередности кредиторов или на положительный исход признания своего индивидуального права собственности.

В судебном порядке.



В Омске по-прежнему «кидают» обманутых дольщиков?

Автор: Administrator
12.05.2017 06:05

Между тем, в арбитражном суде Омской области при полном отсутствии «заинтересованных сторон» идет формирование нового (альтернативного -?!) потока кредиторов.

Скорее всего, тесно аффилированных с банкротящимся ООО «ССК «Металлургмаркет». Возможно, призванных быть буфером от законных домогательств со стороны рядовых дольщиков, отдавших застройщику последние.

Кровные накопления.

13 А46-3662/017	О включении требований в реестр требований кредиторов				
13 А46-3662/017	О включении требований в реестр требований кредиторов				
14 А46-1347/30214	О включении требований в реестр требований о передаче жилых помещений	12.05	Афанасенко Анатолий Дмитриевич	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ССК «МЕТАЛЛУРГМАРКЕТ»	осн. суд заседание отлож.
15 А46-5803/2015	О включении требований в реестр требований кредиторов				
16 А46-3662/017	О включении требований в реестр требований кредиторов				осн. суд заседание отлож.
17 А46-2442/017	О включении требований в реестр				

А сделать это предположение нам позволяет всего один, но весьма показательный пример.

В Арбитражном суде Омской области (судья Е.В.Скитлер-Котунова) в рамках дела А46-13473/2014 свои финансовые претензии (итоговая сумма в заседании не была озвучена) к ООО «ССК «Металлургмаркет» заявил кредитор Афанасенко А.Д. – «о включении требований в реестр требований о передаче жилых помещений».

Судя по «повестке дня» это было не предварительное, а уже основное заседание. По существу. На котором суд вправе вынести уже итоговое решение. Но никто кроме заявителя в процесс не явился. Ни конкурсный управляющий Мунш, ни представитель ЖСК «Центральный -1», ни юрист С.С.Скрипца, эск-руководителя

Фирмы-банкрота.



При этом оригиналов, подтверждающих внесение требуемой суммы, у заявителя не оказалось.

На вопросы суда гр. Афанасенко А.Д. прояснил ситуацию: оригинал векселя Сбербанка он передал в офисе ЖСК «Центральный -1», кому именно не помнит (видимо, бухгалтеру), но ему на руки в подтверждение внесения суммы передали договор, «уже подписанный председателем Правления Михаилом Яковлевичем Пестуновым» (ныне фигурант уголовного дела, скрывается от следствия, предположительно, на территории Израиля –**ред.**).

Потерпевшим по уголовному делу №830366 заявитель до сих пор не признан. По-крайней мере, на прямой вопрос суда о наличии постановления следственных органов «о признании потерпевшим» он ответил отрицательно.

- Такого не было.

В Омске по-прежнему «кидают» обманутых дольщиков?

Автор: Administrator
12.05.2017 06:05



Мне нравится 8607 1201

Ответить



Уважаемый Владимир Владимирович!



К Вам обращается большая группа обманутых дольщиков из Омска. Еще в 2006-2008 годах мы стали пайщиками ЖСК «Центральный-1» (председатель А.В.Шаханин), застройщиком выступало ООО ССК «Металлургмаркет» (руководитель С.С.Скрипец). Одна часть участников долевого строительства получили обещанное жилье (с большим опозданием и не в том качестве), а более ста человек остались ни с чем. Достоверно установлено, что исполнить свои обязательства перед нами наши «партнеры» не имели возможности. Изначально. И до сих пор. Как выяснилось в ходе судебных баталий, у них отсутствует право аренды на участок застройки нашей очереди (на нем до сих пор в частных домах живут люди), не выдано разрешение на строительство, не согласован проект. Все, что было реализовано нам, - это воздух, это обещание, за которые мы заплатили по несколько миллионов рублей. Каждый. Но и получить обратно свои средства нам не удастся. Судебные тяжбы тянутся годами. Наняв за наши же деньги профессиональных юристов,

Насколько я понимаю, если бы мы обратились к Вам, то Вы бы нам помогли. Но Вы же не



РОСС



Вы подписан