



В Октябрьском районном суде г.Омска рассматривается интересное с точки зрения правоохранительных органов гражданское дело: коррупция, ЖКХ, уничтожение ТСЖ...

Собственники, проживающие по адресу ул. 4-я Транспортная, д. 36-б и 36-в, обратились в суд с заявлением на правление своего ТСЖ «Уют 36Б», которое пытается начать на новом доме... процедуру банкротства!!! Не поставив об этом в известность жителей, не узнав их мнение.

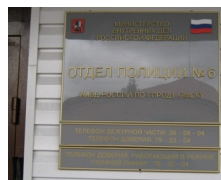
Как того требует Закон.



Противники данного, действительно, неоднозначного и странного «пути оздоровления» ТСЖ через признание товарищества собственников «несостоятельным», через введение «внешних управленцев», видят в этом подвох и в обоснование своих доводов ссылаются на два взаимосвязанных между собой момента.

Во-первых, нынешняя экономическая ситуация на МКД стабильная, нужно просто эффективно и грамотно работать с ресурсоснабжающими организациями и с должниками, среди которых, кстати, до сих пор значатся подрядные и строительные организации, а срок исковой давности по заявлению к ним требований истекает. Есть и иные резервы. Например, более миллиона рублей задолжал в общую кассу бывший председатель ТСЖ И.Н.Собольков. Как утверждают жители, в доме данный гражданин

не проживал, а на должность был назначен в 2009-м «сверху» - руководством местного УМВД, которое выступало заказчиком строительства дома.



Возбудить дело по факту растраты столь круглой суммы полиция и прокуратура Октябрьского округа без помощи со стороны никак не могут. Или не хотят. По этому вопросу (волокита правоохранительных органов и откровенный ведомственный футбол) собственники грешат на гражданку Хриплю Ольгу Ивановну, представителя Правления в судах, управляющую ТСЖ, а в недавнем прошлом высокопоставленного полицейского с Ленина 2.

Имея на руках послужной список экс-милиционера и факт ее активного участия в развале и уничтожении ТСЖ, граждане делают для себя вывод, что вопрос по Соболевку «зарешали». Пока только фрагментарно вникнув в представленные документы, признаем обоснованность опасения «обманутых собственников», ведь в Октябрьском округе трудятся «очень хорошие кадры», способные раздуть уголовное дело и из 6 000 рублей на председателя ТСЖ – пенсионерку, но не заметить при этом 1 000 000 рублей у «коллеги».

(см. **Российская коррупция это уже не факт, это целый антигосударственный организм?! http://omsk-pravo.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=1626:2014-12-28-17-16-50&catid=185:astashkin** , В Омске дискредитация ТСЖ похожа на... спланированную спецоперацию! http://omsk-pravo.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=1573:2014-10-10-07-16-10&catid=185:astashkin

,
В Омске перспективные ТСЖ объявлены... вне Закона!?! http://omsk-pravo.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=1527:2014-08-07-11-28-12&catid=185:astashkin

, У
ничтожение омских ТСЖ, как сговор коррумпированных чиновников и бизнесменов...

http://omsk-pravo.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=1548:2014-09-07-20-53-10&catid=185:astashkin

Управляющая компания «УК Партнер-Гарант» оказалась... и не «партнером», и не «гарантом»!

http://omsk-pravo.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=1554:-l-r-lr-lr&catid=185:astashkin

И.о. прокурора принес официальные извинения председателю ТСЖ «Согласие»

http://omsk-pravo.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=1570:-lr&catid=185:astashkin

).



Во-вторых, приняв ответственное для всех собственников решение «о банкротстве», которое неизвестно еще как аукнется общему имуществу дома, его финансовым обязательствам, Правление не удосужились, как утверждают заявители в своем иске в суд, даже поставить жителей в известность.

Голосование было проведено формально, без предусмотренных и прописанных Законом процедур. Этих нарушений Жилищного кодекса РФ и других ФЗ истцы расписали на пять страниц. И каждый из пунктов претензий, по сути, может быть основанием для признания проведенного очно-заочного собрания "не действительным".

Со всеми вытекающими.

Автор: Administrator
07.12.2016 08:04

Автор: Administrator
07.12.2016 08:04



В Омске экс-милиционерша смачно банкротит... ТСЖ!

Автор: Administrator
07.12.2016 08:04

51.	2-4839/2016 ≈ М-5004/2016	15:00		КАТЕГОРИЯ: 2.103 - Споры, возникающие из жилищного законодательства -> Иные споры членов кооперативов, участников ТСЖ (др. жил. организаций) ИСТЕЦ(ЗАЯВИТЕЛЬ): Аксаментная О.И., Иванова Н.В., Филиппова О.Д. ОТВЕТЧИК: Зинькова Н.П., Игнаткова В.М., Лукьянчикова Н.Н., Мачулин А.П., Продовиков А.Г., Пронина Л.А., ТСЖ Уют-36 "Б", Шнайдер Т.А.	О И
-----	---	-------	--	---	--------

История о том, как экс-милиционерша банкротит ТСЖ, а также о том, как она пытается...



История о том, как экс-милиционерша банкротит ТСЖ, а также о том, как она пытается...

Вам понравилась наша публикация?!

Вы можете поддержать
[независимое СМИ](#),

Пополнив счет телефона редакции:

8-923-676-31-73

На любую сумму...