



**Некогда элитный авторский проект застройки в центре города превратился в символ застоя, манипуляции, злоупотреблений и... игнорирования Закона!**

Столь нелюбимую характеристику о некогда престижном и громком жилом доме-квартале на пересечении улиц Тарская и Яковлева мне довелось услышать на судебном заседании в Центральном районном суде г.Омска (дело № 2-6497/2016, судья Оксана Мезенцева – см. [https://centralcourt--oms.sudrf.ru/modules.php?name=sud\\_delo&name\\_op=case&case\\_id=129554178&result=0&new=&delo\\_id=1540005&srv\\_num=1](https://centralcourt--oms.sudrf.ru/modules.php?name=sud_delo&name_op=case&case_id=129554178&result=0&new=&delo_id=1540005&srv_num=1) ).

Прямым текстом!



### Деньги любят счет

Жилищно-строительный кооператив «Дом на Тарской» (официальное название «Золотых куполов»), основываясь на решении своего уполномоченного органа, в судебном порядке требует с владельцев квадратных метров, не вошедших в состав ЖСК, средства на содержание общего имущества, целевые взносы, компенсацию затрат на строительство и иные платежи. Суммы не малые, даже по меркам элитного жилья – от 300 до 600 тысяч.

И это еще не предел.



Граждане, в основном выплатившие полную стоимость жилья еще в середине 2000-х, с боем – через суды и полицию – добившиеся правоустанавливающих документов на свою собственность, вновь бездумно платить никому не намерены. Как они считают, на их стороне должны быть логика, здравый смысл.

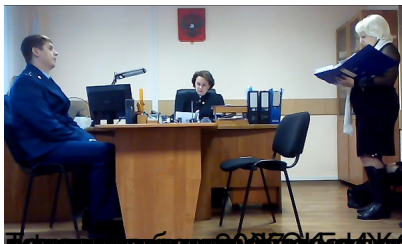
И – Закон!

### **В полном вове**

Консолидовавшись, истцы просят Фемиду оградить их от непомерных appetитов ЖКК. Обосновывая позицию своих доверителей, юрист Татьяна Будылина сослалась на ряд императивных норм действующего законодательства, которые не позволяют их оппонентам привлекать средства. Тем более требовать это в судебном порядке. В отсутствии договора и сданного в эксплуатацию объекта.

# «Золотые купола» в Омске превратили в... «золотое дно»?

Автор: Administrator  
11.11.2016 01:37



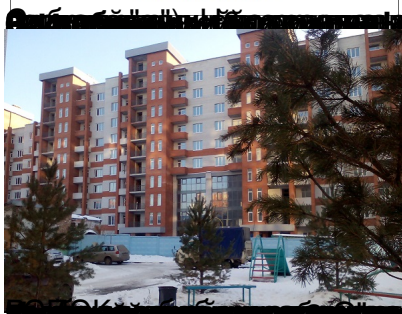
Вам понравилась наша публикация?!

**Вы можете поддержать  
независимое СМИ.**

Пополнив счет телефона редакции:

**8-923-676-31-73**

На любую сумму...



ДЕЛО № 2-6497/2016 - М-6522/2016

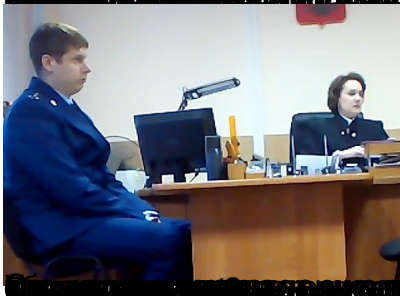
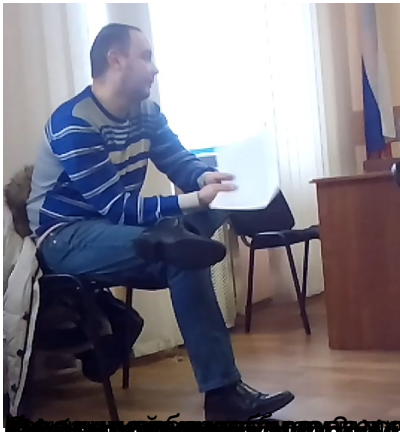
| ДЕЛО                          | ДВИЖЕНИЕ ДЕЛА                                                                         | СТОРОНЫ ПО ДЕЛУ (ТРЕТЬИ ЛИЦА) |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| СТОРОНЫ ПО ДЕЛУ (ТРЕТЬИ ЛИЦА) |                                                                                       |                               |
| Основные сведения             |                                                                                       |                               |
| Вид лица, участвующего в деле | Лицо, участвующее в деле (ФИО, наименование)                                          |                               |
| ИСТЕЦ                         | Аверченко М.В.                                                                        |                               |
| ТРЕТЬЕ ЛИЦО                   | Гу государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области |                               |
| ТРЕТЬЕ ЛИЦО                   | Департамент архитектуры и градостроительства Администрации г. Омска                   |                               |
| ТРЕТЬЕ ЛИЦО                   | Департамент имущественных отношений Администрации г. Омска                            |                               |
| ИСТЕЦ                         | Душенов Ж.В.                                                                          |                               |
| ИСТЕЦ                         | Евсеев М.В.                                                                           |                               |
| ОТВЕТЧИК                      | ЖСК "Дом на Тарской"                                                                  |                               |
| ТРЕТЬЕ ЛИЦО                   | Иваненко И.В.                                                                         |                               |
| ИСТЕЦ                         | Иваненко Т.П.                                                                         |                               |
| ИСТЕЦ                         | Ковешников В.И.                                                                       |                               |
| ИСТЕЦ                         | Осипова Г.В.                                                                          |                               |
| ТРЕТЬЕ ЛИЦО                   | Прокуратура Омской области                                                            |                               |
| ТРЕТЬЕ ЛИЦО                   | Савченко В.Н.                                                                         |                               |
| ИСТЕЦ                         | Савченко Е.Б.                                                                         |                               |
| ИСТЕЦ                         | Шеломенцева С.                                                                        |                               |



## «Золотые купола» в Омске превратили в... «золотое дно»?

Автор: Administrator  
11.11.2016 01:37

---



Вам понравилась наша публикация?!

**Вы можете поддержать  
независимое СМИ.**

*Пополнив счет телефона редакции:*

**8-923-676-31-73**

На любую сумму...