



Если в далеком 2007-м Юрий Гамбург раздавал муниципальную землю «под огороды», то его не менее находчивые единомышленники и последователи раздают ее... «под заборы»! С тем же результатом...

После ареста, приговора или возбуждения уголовного дела на очередное «должностное лицо» кажется, что коррупционные аппетиты омского чиновничества хотя бы станут скромнее. Но новые и новые вороватые «перлы» буквально шокируют. Чтобы не растекаться древом по избитой теме творящейся в Омске «земельной вакханалии», приведу вполне конкретный пример.

«Око» не дремлет!

Как утверждает одна из сторон «гражданского» земельного спора, при непосредственном участии замруководителя департамента имущественных отношений (ДИО) Валерия Поморгайло у муниципалитета был изъят земельный надел в 17 соток. Расположен лакомый кусок недвижимого имущества в Ленинском округе г.Омска вдоль улицы Воровского в створе адресных указателей № 114 и №116.



В мэрии Омска «огороды Гамбурга» поменяли на «заборы Поморгайло»?!

Автор: Administrator
02.11.2015 09:08

Судя по ответу Областной прокуратуры на жалобу смежного землепользователя (письмо №7-546-2014/17221 от 20.05.2014г.), в частные руки был реализован участок, находящийся (ВНИМАНИЕ!) в пределах «красной линии» и (еще большее ВНИМАНИЕ!!!) относящийся к территориальной зоне городского наземного транспорта (ИТ-2). Одним словом, было приватизировано, изъято из муниципальной собственности то, что согласно административным регламентам, Генплану города Омска, Федеральным законам и Земельному Кодексу РФ запрещено отчуждать в пользу частных лиц и организаций. Категорически!

Лично для меня удивительно, но зампрокурора Омской области В.А.Шевченко не просто разобрался в ситуации, не просто прописал в своем официальном ответе неправомомерность действий мэрии Омска в лице руководства ДИО по отчуждению участка, но и сослался на нормы права, подтверждающие данные выводы.

Во-первых, улица Воровского решением Омского горсовета от 25.07.2007г. №43 определена как «магистральная улица районного значения, подлежащая расширению». По решению ОГС от 10.12.2008г. №201 «изменены границы территориальных зон улицы Воровского, в связи с чем спорный участок стал относиться к территориальной зоне наземного транспорта». В силу ст. 85 Земельного кодекса РФ «земельные участки общего пользования, занятые улицами, проездами, автомобильными дорогами, могут включаться в состав различных зон» и «не подлежат приватизации».

Судя по ответу прокурора Шевченко, все эти «жирные» обстоятельства не были учтены ДИО мэрии Омска при выделении в марте 2013 года земельного участка гражданину Саргсяну Д.В. Соответствующее представление надзорного органа было направлено в адрес муниципалитета с просьбой «действенно отреагировать» и «поправиться».

«Урожайный» 2007-ой!

Чтобы понять детали столь кардинального расхождения мнений на сделку надзорного ведомства и чиновников мэрии Омска небольшой экскурс в историю.

В мэрии Омска «огороды Гамбурга» поменяли на «заборы Поморгайло»?!

Автор: Administrator
02.11.2015 09:08

