

Автор: Administrator
06.11.2013 14:24



Алефтина Рапаевич из поселка Береговой продолжает будоражить местное жилищно-коммунальное болото. Созданная с ноля «путинской бабушкой» управляющая компания ООО "УК "Микрорайон "Береговой" методично и успешно наращивает количество обслуживаемых на окраине Омска домов. Чего нельзя сказать о конкурентах – управляющей компании ООО "УК ЖКХ "Советское". Та не просто терпит убытки – финансовые и репутационные, но и, после того как на ситуацию обратил внимание президент России Владимир Путин, к расследованию ее многочисленных ЖКХ-нарушений подключились местные правоохранительные органы и прокуратура...

Итог вмешательства в ЖКХ-беспредел с самого «кремлевского верха» подводить еще рано, но кое-какие позитивные моменты имеют место быть. Так, на учредителей местной управляющей компании заведено уголовное дело, выявлены случаи внесения в финансовые отчеты ООО недостоверных данных. Более того, уход собственников от сомнительного по качеству и результатам сотрудничества с ООО «УК ЖКХ "Советское" принял в поселке Береговой необратимый характер. Алефтина Рапаевич подтверждает эту тенденцию фактами и цифрами.

Автор: Administrator
06.11.2013 14:24

- Мы бы давно уже взяли весь жилищный фонд Берегового на свое обслуживание, но одна загвоздка – всю техническую документацию на дома у «Советского» изъяла полиция, а без бумаг оформить все юридически правильно мы не можем. Жаль, конечно, что теряем драгоценное время – большая часть жилья нуждается в ремонте, инженерные сети – в замене и профилактике.

Чтобы не ждать погоды у моря, «путинская бабушка» предложила оппонентам компромисс – стать филиалом УК ООО «Береговой» и провести на спорных домах общие собрания. Ответ был отрицательным. Видимо, к финансовой прозрачности и работе под присмотром общественности руководство «Советского» оказалось не готово. Поэтому вместо делового разговора случился конфуз и очередной скандал. На Алефтину Рапацевич написали кляузу. Подписали ее и подносили на подпись береговчанам, как утверждает «путинская бабушка», работники УК «Советское». Причем многие подписывали «жалобу» даже не читая. Затем документ отослали в... Генеральную прокуратуру РФ. Именно это и стало каплей, переполнившей чашу душевного терпение пожилой женщины.

- Я многое в своей жизни повидала, со многим сталкивалась. И с подлостью и с порядочностью. Если бы этот пасквиль предназначался только для поселка Береговой, я бы рукой махнула – меня здесь все знают и могут дать оценку всем тем домыслам, которые изложены в письме. Но ведь бумагу направили в Генеральную прокуратуру, значит, имели цель не просто меня опорочить, но и замазать грязью все, что мы делаем на территории нашего поселка. А вот с эти я мириться никак не могу!

Реакция «путинской бабушки» была более чем цивилизованной. Чтобы впредь «авторам» не повадно было строчить «памфлеты» с откровенной ложью или бездумно под этим подписываться, Алефтина Рапацевич подала иск в суд. За

«Путинская бабушка» требует со своих обидчиков через суд... полмиллиона рублей!

Автор: Administrator
06.11.2013 14:24

моральный вред она требует с обидчиков... полмиллиона рублей! И, как уверяет пенсионерка, это не предел. Свои самостоятельные требования морального и материального плана уже в ходе судебного процесса могут заявить и лица, чьи имена-фамилии фигурируют в письме в не лицеприятном свете. Отдельно защищать «деловую репутацию» планирует и управляющая компания ООО «Береговой». Всего с ответчиков могут потребовать взыскать солидарно до миллиона рублей.

Что ж, каждое действия порождает противодействие, а каждая неразумно поставленная подпись – ответственность. Это - Закон! Судебное заседание по иску Алефтины Рапацевич состоится 21 ноября в Советском суде г.Омска. Мы будем следить за развитием событий.

Александр Грасс,

независимый журналист

«Путинская бабушка» требует со своих обидчиков через суд... полмиллиона рублей!

Автор: Administrator
06.11.2013 14:24

Khr.

01.2013 00'000'000'000
9408 4696486 20'000'000'002

ООО ""УК ЖКХ "Советское"
по поручению ООО "Микрорайон "Заозерный"

644083 г. Омск, ул. 20 Партизанства 36
ИНН/КПП 5501241408/5501001 БИК 045005812
р/сч 40702810853620000014 Западно-Сибирский
филиал ОАО АКБ "Росбанк" г. Омск
к/сч 30101810200000000812

Аварийно-диспетчерская служба тел 981-708
сот. 8-953-394-41-98
Прием граждан: ПН, ВТ, СР, ЧТ 9.00-17.00,
ПТ 9.00-16.00, ОБЕД 13.00-14.00
По вопросам начисления Субсидий обращаться по адресу
ул. 20 Партизанства, 36 тел. 67-02-83



Генеральному прокурору
Российской Федерации
копия: в Администрацию Президента
Российской Федерации

№ 606/12

ЗАЯВЛЕНИЕ

Мы, жители микрорайона Береговой, просим разобраться в ситуации, изображенной на фото управление домами управляющей компанией ООО «УК „Микрорайон „Береговой“» и вынести соответствующий приговор. Который происходит под руководством Рашаевича Александра Васильевича.

Рашаевич А.В при беседе с Прокурором представил нам как белые обложенны пакетами и бумагой, что мы должны платить за уборку территории нашей компании ООО УК «Микрорайон „Береговой“. Имеется у обожженной газы Рашаевич двухэтажный котел на территории Берегового кота по ЦП показали старую двухэтажную кирпичную печь, которая к тому же не работает. Рашаевич, проявляя «жажду главных экономистом» десмонербализующего комбината, распорядилась «киссой комбайна» и буквально превратив работникам спасибо о стаке работ на земле, на крыши домов, на стены домов, на окна домов, на крыши домов, на землю, на кровлю микрорайона Береговой, расправила кипящие участки на территории микрорайона, пока ей не приложили добрые слова согласия по поводу.

Также Рашаевич А.В. входит в свою группу компаний. Директором ее стал Николай Валерьевич Веселовский (также проектировщик в «стеклом» собственным котелем в Берегово), бывший милиционер, избежавший привлечения к уголовной ответственности с помощью связи и помощи Рашаевича.

Главным директором группы компаний Маргарита Наталья Николаевна Рашаевича из ООО «Микрорайон „Заозерный“. Всё из таких людей состоит компания Рашаевича, хотят сейчас заняться прокуратурой. Отчего не занесли в него микрорайона ее сына и жену.

Произошло перераспределение денег в ООО «УК „Микрорайон „Береговой“» также грубо и неправомерно. Работники, которые управляют домами, не получают зарплату, не ремонтируют, а потому эти люди студентами подавляют к протоколу засечного собрания собственников о выборах нового УК. Рашаевич и Младенцев сами ходят по квартирам, и в результате этого в микрорайоне ООО «Микрорайон „Береговой“» и ООО УК ЖКХ «Советское» обкарточиваются в большинстве к полу. Рашаевич и Некрасов, Младенцев с доверенными лицами приходят на собрания по выбору других управляющих компаний и просто срывают их проведение, учинив скандалы. Сейчас, после этого поиска новых управляющих компаний, скажу что это будут «УК ЖКХ «Советское» и ООО «Микрорайон „Заозерный“» и ООО УК ЖКХ «Советское» с её помешанными пособниками, а компания закрыта.

При этом, в подписанном договоре с ООО «УК „Микрорайон „Береговой“, сотрудниками компании открыто советуют платить деньги по квитанции непосредственно в кассу компании, а не через Почту. Их налоги работ по содержанию и ремонту здания платят в кассу компании, а не в бюджет. Их налоги работ по содержанию и ремонту здания становятся все больше. Но на недовольство сразу появляются жалобы от Рашаевича в прокуратуру.

На данный момент никаких жалоб в прокуратуру САО г. Омска не поступило. На данный момент, однако еще остается без ответа. На слухах, официально, подтверждают, что Генеральной прокуратурой дано указание «не трогать Рашаевич и ее компаний». При

