



Алефтина Рапацевич из поселка Береговой продолжает будоражить местное жилищно-коммунальное болото. Созданная с нуля «путинской бабушкой» управляющая компания ООО "УК "Микрорайон "Береговой" методично и успешно наращивает количество обслуживаемых на окраине Омска домов. Чего нельзя сказать о конкурентах – управляющей компании ООО "УК ЖКХ "Советское". Та не просто терпит убытки – финансовые и репутационные, но и, после того как на ситуацию обратил внимание президент России Владимир Путин, к расследованию ее многочисленных ЖКХ-нарушений подключились местные правоохранительные органы и прокуратура...

Итог вмешательства в ЖКХ-беспредел с самого «кремлевского верха» подводить еще рано, но кое-какие позитивные моменты имеют место быть. Так, на учредителей местной управляющей компании заведено уголовное дело, выявлены случаи внесения в финансовые отчеты ООО недостоверных данных. Более того, уход собственников от сомнительного по качеству и результатам сотрудничества с ООО «УК ЖКХ "Советское" принял в поселке Береговой необратимый характер. Алефтина Рапацевич подтверждает эту тенденцию фактами и цифрами.

- Мы бы давно уже взяли весь жилищный фонд Берегового на свое обслуживание, но одна загвоздка – всю техническую документацию на дома у «Советского» изъяла полиция, а без бумаг оформить все юридически правильно мы не можем. Жаль, конечно, что теряем драгоценное время – большая часть жилья нуждается в ремонте, инженерные сети – в замене и профилактике.

Чтобы не ждать погоды у моря, «путинская бабушка» предложила оппонентам компромисс – стать филиалом УК ООО «Береговой» и провести на спорных домах общие собрания. Ответ был отрицательным. Видимо, к финансовой прозрачности и работе под присмотром общественности руководство «Советского» оказалось не готово. Поэтому вместо делового разговора случился конфуз и очередной скандал. На Алефтину Рапацевич написали кляузу. Подписали ее и подносили на подпись береговчанам, как утверждает «путинская бабушка», работники УК «Советское». Причем многие подписывали «жалобу» даже не читая. Затем документ отослали в... Генеральную прокуратуру РФ. Именно это и стало каплей, переполнившей чашу душевного терпения пожилой женщины.

- Я многое в своей жизни повидала, со многим сталкивалась. И с подлостью и с порядочностью. Если бы этот пасквиль предназначался только для поселка Береговой, я бы рукой махнула – меня здесь все знают и могут дать оценку всем тем домыслам, которые изложены в письме. Но ведь бумагу направили в Генеральную прокуратуру, значит, имели цель не просто меня опорочить, но и замазать грязью все, что мы делаем на территории нашего поселка. А вот с эти я мириться никак не могу!

Реакция «путинской бабушки» была более чем цивилизованной. Чтобы впредь «авторам» не повадно было строчить «памфлеты» с откровенной ложью или бездумно под этим подписываться, Алефтина Рапацевич подала иск в суд. За

«Путинская бабушка» требует со своих обидчиков через суд... полмиллиона рублей!

Автор: Administrator
06.11.2013 14:24

моральный вред она требует с обидчиков... полмиллиона рублей! И, как уверяет пенсионерка, это не предел. Свои самостоятельные требования морального и материального плана уже в ходе судебного процесса могут заявить и лица, чьи имена-фамилии фигурируют в письме в нелицеприятном свете. Отдельно защищать «деловую репутацию» планирует и управляющая компания ООО «Береговой». Всего с ответчиков могут потребовать взыскать солидарно до миллиона рублей.

Что ж, каждое действия порождает противодействие, а каждая неразумно поставленная подпись – ответственность. Это - Закон! Судебное заседание по иску Алефтины Рапацевич состоится 21 ноября в Советском суде г.Омска. Мы будем следить за развитием событий.

Александр Грасс,

независимый журналист

«Путинская бабушка» требует со своих обидчиков через суд... полмиллиона рублей!

Автор: Administrator
06.11.2013 14:24

01.2013 00'000'000'000
9408 4696486 20'000'000'002

ООО "УК ЖКХ "Советское"
по поручению ООО "Микрорайон "Заозерный"

644083 г. Омск, ул. 20 Паргъезда 36
ИНН/КПП 5501241408/5501001 БИК 045005812
р/сч 40702810853620000014 Западно-Сибирский
филиал ОАО АКБ "Росбанк" г. Омск
к/сч 30101810200000000812

**Аварийно-диспетчерская служба тел 981-708
сот. 8-953-394-41-98
Прием граждан: ПН, ВТ, СР, ЧТ 9.00-17.00,
ПТ 9.00-16.00, ОБЕД 13.00-14.00**
По вопросам начисления Субсидий обращаться по адресу
ул. 20Паргъезда, 36 тел. 67-02-83



Генеральному прокурору
Российской Федерации
копия в Администрацию Президента
Российской Федерации

11/09/12

ЗАЯВЛЕНИЕ

Мы, жители микрорайона Береговой, просим разобраться в ситуации, сложившейся по поводу управления домом управляющей компанией ООО «УК «Микрорайон Береговой» и прекратить бесхозяйство, которое происходит под руководством Рашидзяте Алеттыны Васильевны.

Рашидзяте А.В. при беседе с Президентом представилась как бывшая, обиженная пенсионерка, однако, в действительности, она является управителем управляющей компании ООО «УК «Микрорайон Береговой». Известно у обитателей дома Рашидзяте дружателю детства на территории Береговой, хотя по ЦТ показала справку-договорку, где у нее тоже есть квартира. Рашидзяте А.В. никогда не была блокадницей, в прошлом являясь главным бухгалтером лесопромышленного комбината, располагавшаяся каской комбината и буквально продавала рабочим справки о стаже работы на вредном производстве. В дальнейшем Рашидзяте А.В. была назначена главой администрации микрорайона Береговой, располагавшая немалыми участками на территории микрорайона, она ей не предлагали добровольно сложить полномочия.

В 2012г. Рашидзяте А.В. создала свою управляющую компанию. Директором ее стал Нехад Валерий Вячеславович (также проживающий в «скромном» собственном коттедже в Береговой), бывший миллионер, избяжавший привлечению к уголовной ответственности с помощью связей и денег Рашидзяте.

Главным инженером назначен Михаил Николаевич Александрович, которого выгнали на работе из ООО «Микрорайон Береговой». Все — на глазах людей, соседки компании Рашидзяте, которые сейчас звонят прокурору. Отказав же инженерам микрорайона ее отказать и выгнать.

Проведена проверка дома в ООО «УК «Микрорайон Береговой» также грубо нарушается. Людям приходится на полдня чистить лест. якобы для сбора денег на ремонт, а потом эти деньги продаются подальше от прокуратуры за деньги собрания собственников о выборе новой УК. Рашидзяте и Михаилу сами ходят по квартирам, испугав людей при том расстреляв скакание, что ООО «Микрорайон Береговой» и ООО «УК ЖКХ «Советское» обанкротились и больше идти не к кому. Рашидзяте, Михаил, Михаиле с договором лицом приходят на собрания по выбору другой управляющей компании и просто урывают их проксиры, унося пакеты. Сейчас, если прокурор спросит УК, Рашидзяте сообщит всему микрорайону, что директору ООО «Микрорайон Береговой» и ООО «УК ЖКХ «Советское» с ее помощью подставил и компания закрыла.

Жителям, подписавшим договоры с ООО «УК «Микрорайон Береговой», структурами компании открыто советуют платить деньги по квитанциям неплатежниками в пользу компании, а не через Почту. Никаких работ по содержанию и ремонту жилья компания Рашидзяте не оказывает. Поставщиков ООО «УК «Микрорайон Береговой» становится все больше. Но на недозволенных сразу появляются жерд-отрифывающ в лишнюю, в прокуратуру.

Мы неоднократно писали жалобы в прокуратуру САО г.Омск, в жилищную инспекцию, однако они остаются без ответа. На словах, неофициально, мы отвечаем, что Генеральной прокуратурой дано указание не трогать Рашидзяте и ее компанию. Про

ООО «УК ЖКХ
«Советское»
часы работы:

понедельник	8:30 – 17:45
вторник	
среда	8:30 – 16:30
четверг	
пятница	
обед 13:00 – 14:00	