

Могут обмануть и отобрать квартиру

Автор: Administrator
01.06.2011 15:08

«У моей тёти имеется психическое заболевание. Недавно она стала собственником квартиры, я помогала ей собрать документы и получить свидетельство у нотариуса. Других родственников, кроме меня, у неё нет. В последнее время её состояние ухудшилось. Как сказали мне соседи, к ней стали приходить какие-то странные личности. Боюсь, что её могут обмануть и отобрать квартиру. Что мне делать в этой ситуации?».

Светлана Приходько, г.Омск

«Вам надо стать опекуном тёти. Опекунство может быть установлена после признания вашей тёти недееспособной вследствие психического расстройства, но сделать это должен суд, куда и следует обратиться с соответствующим заявлением. К заявлению прилагаются справки из медицинских учреждений, выписки из истории болезни; другие доказательства, подтверждающие, что гражданин в силу психического расстройства не может понимать значения своих действий или руководить ими, а также документы, подтверждающие родство; выписку из домовой книги о месте жительства; список свидетелей с указанием фамилии, имени, отчества и адреса места жительства и т.д. В том случае, если вы не можете представить всех медицинских данных о психическом состоянии тёти, то это возможно сделать по запросу суда. Решение суда о недееспособности служит основанием для назначения опекуна. Последний является законным представителем недееспособного, защищает его права, совершает в его интересах юридические действия».