

Депутаты Законодательного собрания Омской области сделали еще один шаг к реализации поручения Президента России Дмитрия Медведева, озвученному им в ежегодном послании Федеральному собранию РФ. В первом и втором чтении парламентариями одобрен законопроект, предусматривающий бесплатное предоставление многодетным семьям земли под индивидуальное жилищное строительство.

Эти «поправки» в местный закон №241-4 «О регулировании земельных отношений в Омской области» в апреле были обсуждены областным кабинетом министров и внесены на рассмотрение депутатов Законодательного собрания. 24 мая на заседании регионального парламента соответствующие поправки, обозначенные как законопроект №241-4 «О внесении изменений в Закон Омской области «О регулировании земельных отношений в Омской области», были приняты сразу в первом и втором чтении. Никто из парламентариев не сомневается, что третье, техническое, чтение состоится в самое ближайшее время и никак не повлияет на содержание вносимых законодателями инициатив.

Поэтому о грядущих новациях можно смело говорить как об уже свершившемся факте. Так, проектом закона предусмотрены случаи бесплатного предоставления отдельным категориям граждан в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства. К числу граждан, имеющих право на бесплатное получение земельных участков для ИЖС, отнесены социально незащищенные слои населения. Александр Стерлягов, министр имущественных отношений, прокомментировал инициативу депутатов. В частности, он сообщил, что «под индивидуальное жилищное строительство бесплатно будут предоставляться земельные участки областного, муниципального и неразграниченного типа. Земля будет предоставляться для многодетных семей, единственных родителей, воспитывающих детей, не достигших совершеннолетия, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без родительского попечения, до 25 летнего возраста».

Немаловажно также отметить, что законодатели предусмотрели, что для данных категорий населения участки должны предоставляться не в аренду, а сразу в собственность. Такое право является однократным и дается только при реальной необходимости в улучшении уровня жилищных условий. Формирование списков нуждающихся омских семей доверено региональному Минимущество.

Бесплатная земля для многодетных

Автор: Administrator
06.06.2011 13:43

Стоит обратить внимание потенциальных получателей земельных наделов, что неразграниченные земли, которые расположены за Омском, а также муниципальные земли, в городе и за его пределами, будут распределяться органами местного самоуправления.

Кстати, аналогичный закон с нового года уже действует в Ивановской области. Из местного колорита можно отметить, что ивановские законодатели предусмотрели размер земельного участка – от 10 до 15 соток, а также возможность прописки и продажи земельного участка и строений. Многодетным семьям участки под застройку здесь подбирают специалисты, с учетом максимальной доступности и наличия готовых коммуникаций.